

**Техническое задание
на разработку дизайн-проекта интерьера офиса**

к Договору №

г. Москва

от

ВОПРОС:	ОТВЕТ:
Название компании	
Адрес объекта	
Область деятельности	
Цель обращения в студию, задача	Проектирование и реализация дизайн-проекта офисного пространства
Тип помещения	нежилые офисные помещения
Помещения в собственности или арендуемое	в собственности
Площадь помещений	
Предпочтения по разделению пространства	☐ Отдельные кабинеты/помещения ☐ Единое пространство (open-space) ☐ Пространство, разделённое перегородками ☐ Другое _____ _____ _____
Требуется ли перепланировка	☐ Да ☐ Нет ☐ Другое _____ _____ _____
Что хотелось бы выразить интерьером, идея/миссия компании?	_____ _____ _____ _____ _____ Пример: современные технологии и инновационность компании; стабильность и мощь; располагающая к покупкам / переговорам приятная атмосфера
Есть ли брендбук, фирменный стиль: Нужно ли использовать фирменные цвета, эмблему, в каких помещениях	_____ _____ _____ _____

Приблизительный уровень бюджета, который Вы готовы вложить в реализацию проекта	☐ 3–5 млн. руб ☐ 7–10 млн. руб ☐ 10–20 млн. руб. ☐ 20–40 млн. руб. ☐ 40–60 млн. руб. ☐ Другой вариант: _____
Общее количество сотрудников в офисе	_____
Планируется ли увеличение штата	_____
Количество рабочих помещений, функциональное назначение каждого помещения	<i>Перечислите все названия отделов (рабочих зон) на каждом этаже (если есть особые пожелания, на каком этаже они должны располагаться), включая кабинет директора и приемную его секретаря.</i> ☐ Название отдела (подразделения) ☐ Количество рабочих мест ☐ Нужно ли предусмотреть дополнительные рабочие места ☐ Специфика работы (деятельности) и должности сотрудников ☐ Особенности взаимодействия сотрудников между собой в данных помещениях ☐ Что обязательно нужно учесть в данном помещении (технические особенности, определенные допуски, требования) ☐ Наполнение рабочего места сотрудника ☐ Специфические требования по офисному оборудованию и мебели (размеры столов, необходимость ортопедических кресел и т.п.) ☐ Нужно ли предусмотреть размещение техники (принтер, сканер, телефон, факс и т.п.) ☐ Остается ли что-то из существующего наполнения (мебель, оборудование, техника, декор и т.п.) – обязательно перечислить и указать габариты ☐ Другое: _____ _____ _____
Количество и назначение общественных помещений	<i>Перечислите все общественные зоны на всех этажах, которые Вы хотели бы видеть в новой конфигурации офиса, например: ресепшен, переговорные, комнаты отдыха, столовые, зона отдыха, спортзал, душевая и т.п.</i> _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
Приходят ли посетители (их уровень, количество человек):	_____
Уникальные предметы, коллекции, требующие особого внимания к хранению,	_____

экспозиции (предметы искусства, антиквариат):	Точно указать размеры и предпочтительное визуальное оформление (подиум, стеллаж, выставочный стенд/стена, специальное освещение, эффекты)
Пожелания по стилизовому решению помещений	Пример: в классическом или современном стиле (определяется согласно предоставляемых Заказчиком примеров (референсов))
Цветовые предпочтения (цвета компании)	
Предпочтения по материалам	Пример: люблю дерево, металл, латунь, бархат, глянец или мат, натуральный камень и т.п.
Предпочтения по декорированию помещений:	Пример: картины, кашпо, цветы, панно, мозаика, декоративные панели и т.п.
Напольные покрытия	☐ Паркетная доска ☐ Инженерная доска ☐ Ламинат ☐ Керамогранит ☐ Натуральный камень ☐ Кварцвинил ☐ Ковролин ☐ Наливной пол ☐ Другое _____
Теплые полы	☐ Да ☐ Нет ☐ В каких зонах: _____
Отделка стен	☐ Покраска ☐ Обои ☐ Штукатурка ☐ Декоративные панели ☐ Другое: _____

	<i>Пример: нравятся обои, но можно и покрасить стены; в ванной только плитка на полу и на стенах</i>
Потолки, оформление общественных зон и кабинетов	☐ Грильято ☐ Сетчатые ☐ Армстронг ☐ Бетон с коммуникациями (открытая вентиляция) ☐ ГКЛ (1 или множество уровней)
Предпочтения по освещению:	☐ Люстры ☐ Бра ☐ Точечные светильники ☐ Споты/шинопровод со светильниками ☐ Закарнизная подсветка ☐ Торшеры ☐ Подсветка картин ☐ Другое: _____ _____ _____
Окна (подоконники)	_____ _____ _____ _____ _____ <i>Пример: шторы, жалюзи, карнизы, римские/рулонные шторы, пленка на окна и т.п.</i>
Требуется ли в отдельных помещениях, общих зонах предусмотреть шумо-изоляцию стен, пола, потолка	☐ Да ☐ Нет ☐ В каких помещениях
Необходимо ли установить систему кондиционирования или вентиляции	☐ Кондиционер (настенный блок/скрытая потолочная сплит система) ☐ Приточно-вытяжная вентиляция/приточная ☐ Бризер (простой / с пультом управления) ☐ Увлажнение ☐ Подогрев воздуха ☐ Сплит-система ☐ В каких помещениях: _____
Инженерные разделы проектирования, которые не входят в дизайн-проект, но потребуются Вам в реализации	_____ _____ _____ _____ _____
Чего НЕ должно быть в Вашем интерьере?	_____ _____ _____ _____ _____ _____

	Пример: только не линолеум; не нравится сиреневый цвет; аллергия на определённые материалы
Дополнительные сведения / примечания:	

Примеры референсов (стилистические фото, которые нравятся Заказчику и фото помещения отправлены Исполнителю. Заказчик был ознакомлен с примерами готового альбома дизайн-проекта и качество работ его устроило.

«Исполнитель»		«Заказчик»	
/ _____ / _____ /		/ _____ / _____	
/			
Подпись	расшифровка	Подпись	расшифровка