

«02» сентября 2024 г.

именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Чапалова Полина Олеговна (ая) в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, далее совместно именуемые – «Стороны»,

заключили договор о нижеследующем:

Термины, используемые в настоящем Договоре.

Для целей настоящего Договора, а также любой связанной с ним переписки между Сторонами, нижеследующие понятия имеют нижеследующее значение:

Объект – помещение Заказчика общей площадью 28,2 м², расположенное по адресу:

г. Москва, ул. Мясницкая, д. 4, стр. 4 будущего интерьера которого разрабатывается Исполнителем.

Рабочая документация — необходимые эскизы для реализации дизайн проекта в процессе ремонтно-отделочных работ, в частности, расположение электро-установочного и сантехнического оборудования, мебели и пр., а также ведомость материалов, рекомендуемых для использования при реализации эскиза дизайн проекта (без указания артикулов их цен). Схемы и художественные чертежи не оформляются согласно требованиям ГОСТа.

Планировочные решения — варианты перепланировки помещений, проведения строительных работ по улучшению или изменению конфигурации объекта, сносу, переносу или возведение несущих стен, проемов, перегородок. Все перепланировочные решения Заказчик самостоятельно утверждает и оформляет в БТИ на основании предоставляемых эскизов.

Техническое задание - письменно оформленный и утвержденный Заказчиком документ (анкета), форма которого приведена в Приложении № 2 к настоящему договору, в котором содержатся все требования к будущему интерьеру, пожелания Заказчика, а также все необходимые данные и документы для выполнения дизайн проекта.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Исполнитель обязуется по заданию Заказчика создать произведение дизайн- дизайн проект интерьера Объекта в порядке и на условиях, указанных в настоящем Договоре, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его. Результат работ передается в виде альбома эскизов и чертежей в электронном (цифровом) виде в формате pdf. Исходные файлы, наработки Исполнителя Заказчику не передаются и остаются у исполнителя.

1.2. Виды работ, объем и содержание документации, стоимость работ, график выполнения работ, являющиеся предметом настоящего Договора, определены Техническим заданием на разработку дизайн-проекта, составом работ графиком выполнения работ (Приложение № 1, 2 к настоящему Договору).

1.3 Работы, не учтенные в Приложении № 1, 2 и не соответствующие ранее утвержденному заданию, выполняются на основании Дополнительных соглашений за дополнительную плату, согласованную Заказчиком и Исполнителем в соответствии с объемом необходимых работ.

1.4. Создание дизайн-проекта не включает в себя выполнение Исполнителем инженерных чертежей, проектов электричества, канализации и водоснабжения, слаботочных систем, кондиционирования и вентиляции и т.д., выполняемых впоследствии специализированными организациями на основании разработанного Дизайн-проекта либо предоставляемыми Заказчиком.

1.5. Создание дизайн-проекта не включает в себя работы по согласованию дизайн-проекта с управляющей компанией и/или иными органами, ответственными за согласование перепланировки жилого помещения. Такое согласование производится Заказчиком самостоятельно или путем привлечения третьих лиц.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ