

к Договору №1-22/01 от «28» января 2022 г.

Техническое задание

На разработку дизайн-проекта

Общие данные		
1	ФИО:	Мейер Наталья
2	Телефоны, контактные лица:	+79165557837 Наталья; +79165550037 Алексей
3	E-mail, Skype:	stimage@ya.ru ; Ladohin_alexey
4	Адрес, где находится объект:	<u>МО., Ленинский округ, пос. Битца, мкр. Южная Битца</u>
5	Этаж/этажность	25/25
6	Количество комнат, и их назначение, предусмотренных планом квартиры/дома:	ЕЗ; кухня объединённая с гостиной; спальня; детская; малый санузел; большой санузел; гардеробная; балкон.
7	Площадь квартиры, по экспликации БТИ (общая, жилая, балконы):	73
8	Кто будет проживать в квартире/доме? Описать подробно: возраст, профессия, работа, характер, увлечения, дела домашние, любимые игры, книги:	Семья, муж 42 + жена 46 +дочь 15 лет. Семейный бизнес - производство женской одежды. Характеры у всех открытые, живые. Любим готовить и делаем по утрам зарядку. Много проводим времени дома.
9	О семье: гости, путешествия, как проводится свободное время, общие увлечения:	Любим принимать гостей, путешествуем по морям. По работе много ездим по России.
10	Домашние животные: кто, сколько, что необходимо учесть и предусмотреть:	Есть маленькая собачка. Можно предусмотреть место для отдыха в спальне -небольшое кресло/стул, где будет стоять лежанка.
11	Наличие какой-нибудь мебели, предметов интерьера, которые необходимо вписать в новый дизайн:	Кухонный гарнитур; кровать 2-х спальная; книжные полки.
Планировка		
12	Будет ли проводиться узаконивание планировки (да/нет)	будем чуть смещать проём, не требует перепланировки
13	Что обязательно должно быть в квартире/доме (по перечню помещений):	не совсем понимаю вопрос, относительно помещений или относительно мебели?
14	Сколько санузлов (Кладовка, прачечная)	2 санузла + по возможности в малом дополнительно оформить душевую или мини прачечную
15	Балкон (объединение, утепление, наполнение)	Балкон, объединяем и утепляем, будет рабочей зоной.
16	Требуется ли наличие функциональных зон (рабочее место, спортивные тренажеры, барная стойка): Видео установки (домашний кинотеатр, телевизоры в комнатах):	скорее рабочее пространство в гостиной и мини рабочую зону на балконе с примыкающей спальней. Домашний кинотеатр, как группа колонок.
Кухня		

17	Предварительные пожелания к наполнению кухни: Вся техника встраиваемая (да/нет) - измельчитель отходов (да/нет) по возможности - фильтр воды (да/нет)	В кухне всё есть, добавим несколько штрихов более современных + стол.
18	Предварительные пожелания к наполнению мебели: - Диван на кухне да/нет - стол круглый/ овальный / квадратный на 4/6/8 человек - ТВ (да/нет) - кондиционер (да/нет) - другое	на кухне не будет дивана. 3 стула + 3 запасных раскладывающихся с хранением на балконе. Стол прямоугольный нормальной высоты + высокая буфетная полка/стойка. Стол на 4 человека. ТВ -да.
Гостиная		
19	Предварительные пожелания к наполнению гостиной: Диван, кресла, журнальный столик , шкаф, телевизор, камин, аквариум, кондиционер и др.	Диван -на 3 места + из подоконника делаем сидячую зону. Кресло + откатной пуф. Стол трансформер журнальный/столовый. Кондиционер -да. Рисунок на стене.
Спальня		
20	Предварительные пожелания к наполнению спальни: Кровать с мягким подголовником (Размер матраса 160/180/200), прикроватные тумбочки, комод, шкаф/гардеробная, телевизор, туалетный столик, кресло, кондиционер и др.	Кровать есть 160x200. Прикроватными тумбочками скорее будут -книжные полки. Комод, Кресло - аля рабочее + рабочий стол/столешница вместо подоконника балкона.
Детская		
21	Предварительные пожелания к наполнению детской: Кровать/диван (размер матраса), стол письменный, шкаф/гардеробная, комод, спортивный уголок, 2рой ярус для игр/домик с лесенкой Кондиционер, ТВ, др.	Кровать полуторная 120x200; Диван 150 см; Стол рабочий + книжные полки; комод; Шкаф; кресло.
Санузел		

22	Предварительные пожелания к наполнению санузла: - ванна отдельностоящая/встроенная, прямоугольная/овальная - душ кабина - унитаз - биде - гигиенический душ - писсуар - стиральная машина, сушильная машина - водонагреватель (проточный или накопительный) - полотенцесушитель водяной / электрический - Раковина отдельная/встроенная в столешницу/чаша на столешнице - отдельный шкаф для химии/ стиральной машины	1. Малый санузел -компакт подвесной+ угловая раковина. Водонагреватель накопительный. Можно увеличить его площадь и добавить душевую кабину и/или комплекс стиральная машина + сушильная. Обе узкие. 2. Большой санузел - компакт подвесной с гигиеническим душем, ванна встроенная, полотенцесушитель водяной в зоне ванны, отдельный шкаф для химии и туалетных принадлежностей, а вот с раковиной пока не понятно:) Скорее в столешницу и вподвесном шкафу.
23	Предварительные пожелания к наполнению хозяйственной комнаты и ее отделке:	-
Прихожая		
24	Предварительные пожелания к наполнению прихожей: Шкаф втррен/отддельностоящий, банкетка, зеркало, консоль/тумба/полка в шкафу	Шкаф отдельностоящий + открытые вешалки, зеркало, банкетка.
Инженерия		
	Если у Управляющей Компании или застройщика есть перечень Тех условий. Их необходимо отправить мне на почту	
25	Теплые полы (да/нет, где)	да, вся зона плитки - тёплый пол.
26	Кондиционер (где)/система вентиляции и кондиционирования (фанкойл)	да, есть место установки -в кухонной зоне.
27	Радиаторы секционные/трубчатые/внутрипольные конвекторы	радиаторы - секционные.
28	Звукоизоляция стяжка/стены/потолки	дополнительной не будет
29	Фильтры очистки на стояки	да
30	Защита от протечек воды на стояки	да
31	В каком стиле предполагается интерьер. Классика Современный Современный с эл. Классики Арт деко. Скандинавский Лофт Напишите свое видение стиля и опишите его общими словами.	современный с небольшими вкраплениями эклектики
32	Полы - паркет - инженерная доска - ламинат - пробка - керамогранит - плитка	плитка керамогранит + паркетная доска + пробка

33	Потолки - одноуровневые/сложные, многоуровневые -гипсокартон/натяжные/под покраску	в санузле большом натяжные, в зоне кухни/гостиной многоуровневые. В спальне одноуровневые, в детской возможно деление на зоны, в коридоре многоуровневые.
34	Стены - обои - покраска - молдинги - мягкие панели - 3Д панели - рейка	Покраска. Возможно в детской одна стена обои или мягкие панели.
35	Цвет Спокойные тона с яркими акцентами. Яркие насыщенные цвета. Какие цвета в интерьере по возможности лучше избежать. Какие цвета вам близки и вы бы хотели их использовать в оформлении интерьера.	Природные сочетания, скорее травы, песка и моря. В гостиной возможно более солнечные цвета. Избегаем чёрного, красного, розового, белого, за исключением санузлов.
36	Предпочтения по освещению (люстры, подвесы, точечное, встроенное)	Свет зональный, потолочного в комнатах нет-заменяем на настенный. Встроенный в коридоре.
37	Чего совсем не хотелось бы видеть в интерьере:	помпезности
38	Примеры родственных интерьеров (в виде ссылок, или прикладываемых картинок по 5-10 на каждое помещение)	пришлю чуть позже
Бюджет		
39	К какому уровню вы отнесли бы Ваш ремонт. - ниже среднего - Средний - Выше среднего Если вы представляете, то напишите сумму, которую вы готовы потратить на чистовую отделку, мебель, светильники, кухню, плитку. (в эту сумму не входят черновые материалы и отделочные работы)	
40	Стоимость напольного покрытия (до 2000руб./м2, 2000-4000 руб./м2, выше	куплена паркетная доска + пробка 3500м кв
	Стоимость керамогранита на полы, в санузлы (до 2000руб./м2, 2000-4000 руб./м2, выше)	куплена 2400 м кв
	Стоимость сантехники. Например унитаз ... Полотенцесушитель	куплена
	Стоимость кухонной мебели.	куплена
	Стоимость межкомнатных дверей (1шт)	25000
	Стоимость техники	
	Стоимость дивана в гостиную	до 100 000
	Стоимость центральной люстры.	не будет
	Стоимость шкафов индивидуального изготовления	затрудняюсь

POLINA CHAPLANOVA

	-----	-----
	-----	-----
	-----	-----
	-----	-----
	-----	-----
	-----	-----

Заполнив поля вышеприведенной таблицы, сохраните документ и вышлите его по адресу:

polinachaplanova@bk.ru

Подрядчик:



_____/_____/Чапланова П.О./

подпись и расшифровка

_____/28.01.22_____

дата

Заказчик:

_____/Мейер Наталья/_____

подпись и расшифровка

_____/28.01.22_____

дата