

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ
кафе "ZACADROM"



2022г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
	Титульный лист	
1	Общие данные	
2	Визуализации помещения кафе	
3	Пояснительная записка	
4	Обмерный план	
5	План монтажа перегородок	
6	План расстановки мебели и технологического оборудования	
7	План полов	
8	План потолков	
9	План потолков с расстановкой светильников	
10	Спецификация потолочного освещения	
11	План с привязкой эл. выводов и розеток	
12	План с указаниемрасположения камер видеонаблюдения и звуковых колонок	
13	План с указанием материалов отделки стен.	
14	Развёртки стен помещения.	
15	Спецификация отделочных материалов	

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ДП				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал					01.22			Стадия	Лист	Листов
					01.22			Р	1	22
						Ведомость рабочих чертежей основного комплекта				

I. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ И ОБЪЁМНО – ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

Проект выполнен на основании следующей нормативной документации:
СНиП 28-01-97*;
СП 118.13330.2012 и т.д.

1. Рабочая документация выполнена в соответствии с требованиями СНиП и другими нормативными документами, действующими на территории РФ.
2. За условную отметку 0,000 принята отметка уровня чистого пола.
3. Строительные работы необходимо выполнять силами специализированных организаций, имеющих лицензии на данные виды деятельности и соответствующие разрешительные документы на переустройство объекта.
4. Перед выполнением работ необходимо предусмотреть меры по технике безопасности.
5. Электромеханические работы проводить в строгом соответствии с требованиями правил эксплуатации электроустановок (ПУЭ)
6. Работы проводить без нарушений существующих конструкций и инженерных систем.

ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Все материалы используемые для отделки помещений (пол, стены, потолок) запроектированы не ниже уровня горючести Г _ 1 и не ниже показателей В-1, РП-1, Д-1, Т-1 или марки НГ.

Отделочные материалы.

Полы.
Напольное покрытие основного зала помещения-керамогранит с текстурой бетона.

Потолки.
Потолки помещения открытые, оштукатурены и покрашены водоэмульсионной краской черного цвета. Все подпотолочные коммуникации выкрашены в цвет потолка.

						ДП				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал					01.22			Стадия	Лист	Листов
					01.22			Р	2	22
						Пояснительная записка				

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



						ДП		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разработал					01.22		Р	3
					01.22			22
						Визуализации помещения кафе		

		Согласовано	
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	



							ДП			
							г. Долгопрудный, ул. Парковая 52, к.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов	
Разработал					01.22			Р	4	22
					01.22					
						Визуализации помещения кафе				

г. Долгопрудный, ул. Парковая 52, к.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал					01.22		Стадия	Лист	Листов
					01.22		Р	4	22
						Визуализации помещения кафе			

Визуализации помещения кафе

Формат	A3
--------	----



							ДП		
							г. Долгопрудный, ул. Парковая 52, к.1		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал					01.22		Р	5	22
					01.22	Визуализации помещения кафе			



						ДП			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал					01.22		Стадия	Лист	Листов
					01.22		Р	6	22
						Визуализации помещения кафе			



						ДП		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал					01.22		Стадия	Лист
ГИП					01.22		Р	7
						Визуализации помещения кафе		

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

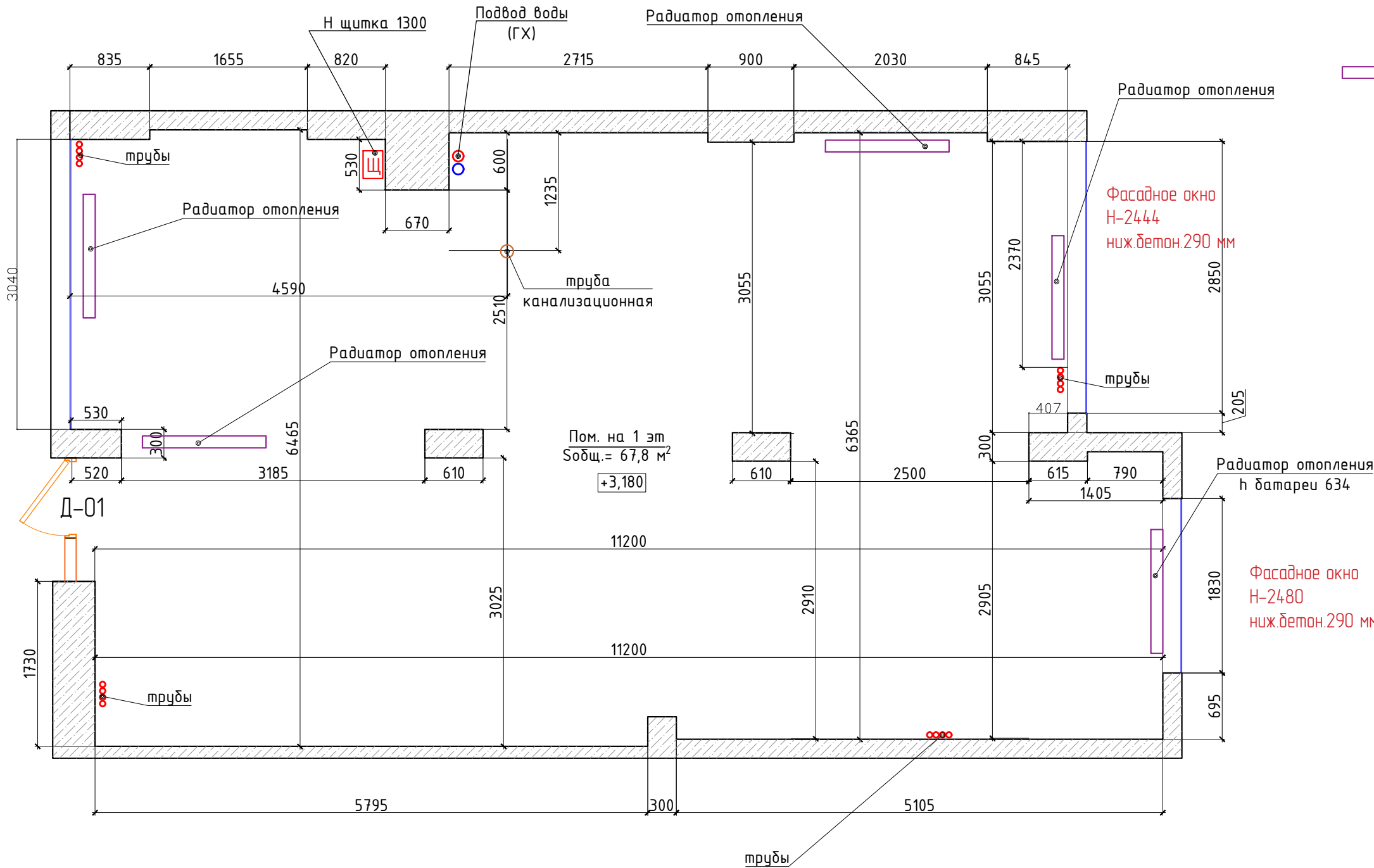


						ДП		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разработал					01.22		Р	8
					01.22			22
						Визуализации помещения кафе		

Обмерный план

Условные обозначения

- Существующие радиаторы отопления
- Существующие верт. коммуникации
- Точка вывода воды
- Точка вывода канализации
- Щит распр.
- Отметка потолка (отметка дана по бетону)



Примечания

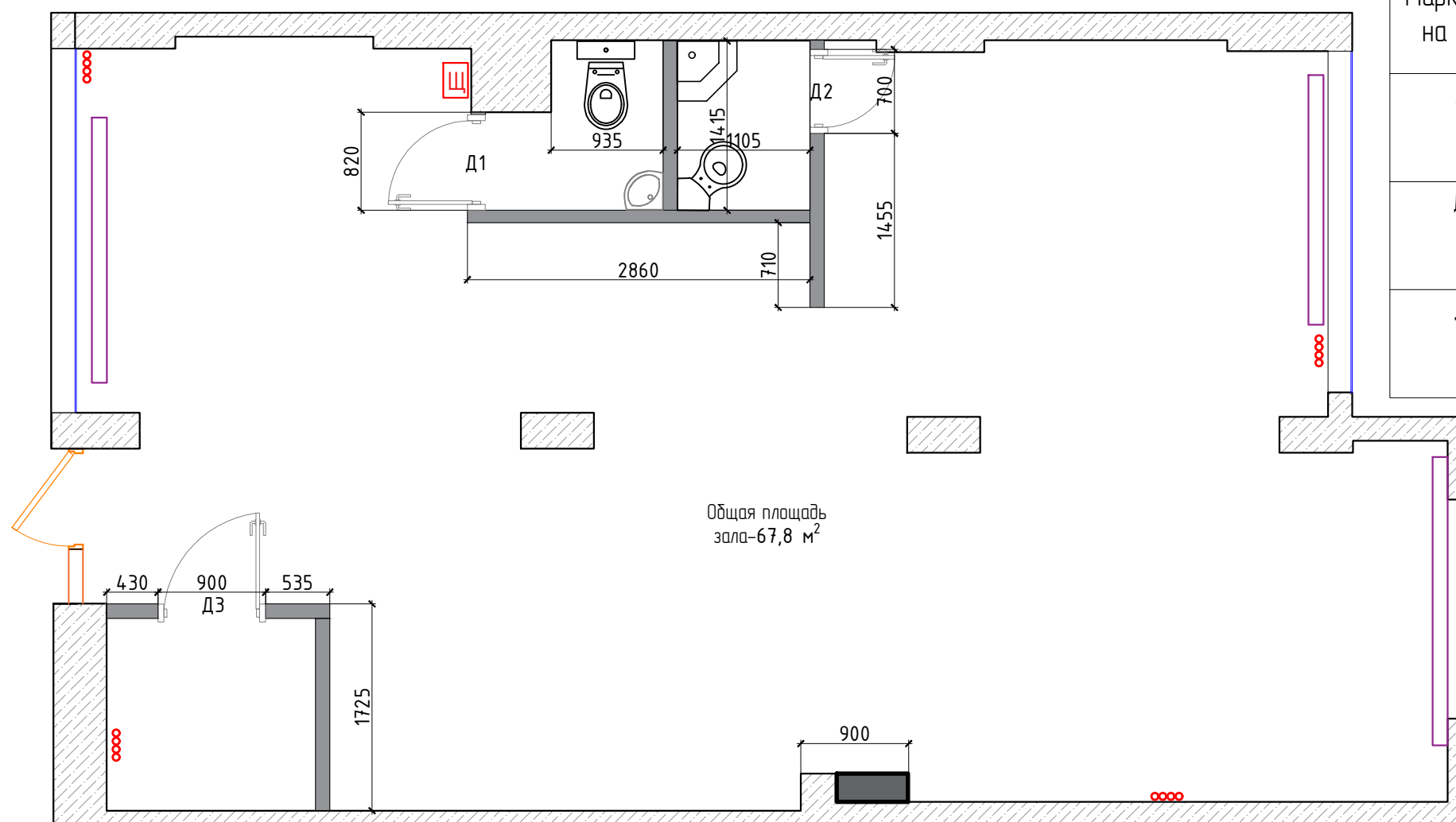
Замеры производились по черновой отделке помещения.

						ДП		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал					01.22		Стадия	Лист
					01.22		Р	9
						Обмерный план	Листов	
							22	

План монтажа перегородок

Условные обозначения

Заполнение дверных проёмов			
Маркировка на плане	Тип заполнения дверного проема	Размер полотна, мм	Размер проёма, мм
Д-1	Дверь распашная, правосторонняя.	700x2000	800x2100
Д-2	Дверь распашная, правосторонняя.	600x2000	700x2100
Д-3	Дверь распашная, правосторонняя, влагостойкая.	800x2000	900x2100



Условные обозначения

монтажные перегородки из ГКЛ

Примечания

- Все размеры необходимо уточнить в процессе проведения СМР.
- Уточненные размеры и привязки перегородок и коммуникаций см. проект "Технология оборудования."

						ДП				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал					01.22			Стадия	Лист	Листов
					01.22			Р	10	22
						План возводимых перегородок				

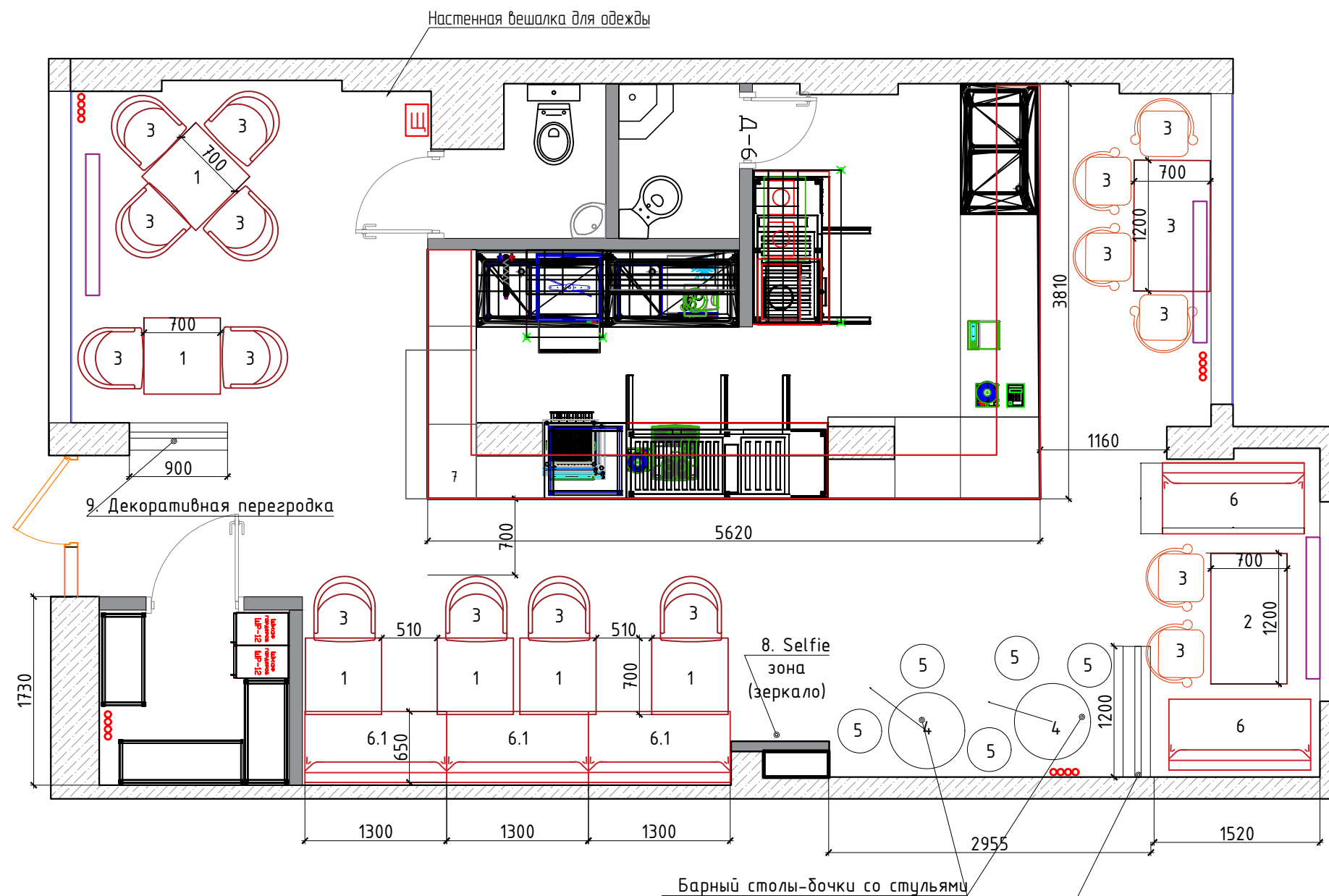
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План зала с расстановкой мебели



Спецификация мебели в зале пада			
№	Наименование	Размеры (ДхШхВ)	Количество
1	Стол обеденный	700x700x750	6
2	Стол обеденный	700x1200x750	2
3	Стул	600x600	16
4	Стол бочка	800x800x900	2
5	Барный стул	800x800x600	6
6	Диван	1300x650x800	2
6.1	Диван	1300x650x800	3
7	Барная стойка/инд. изготовление	5620x3810x1150	1
8	Зеркало настенное в виде self доски	инд. изготовление	1
9	Декоративные перегородки см. Лист	инд. изготовление	2
10	Барная стойка/инд. изготовление	5620x3810x1150	1

Примечания:

9. Декоративная перегородка

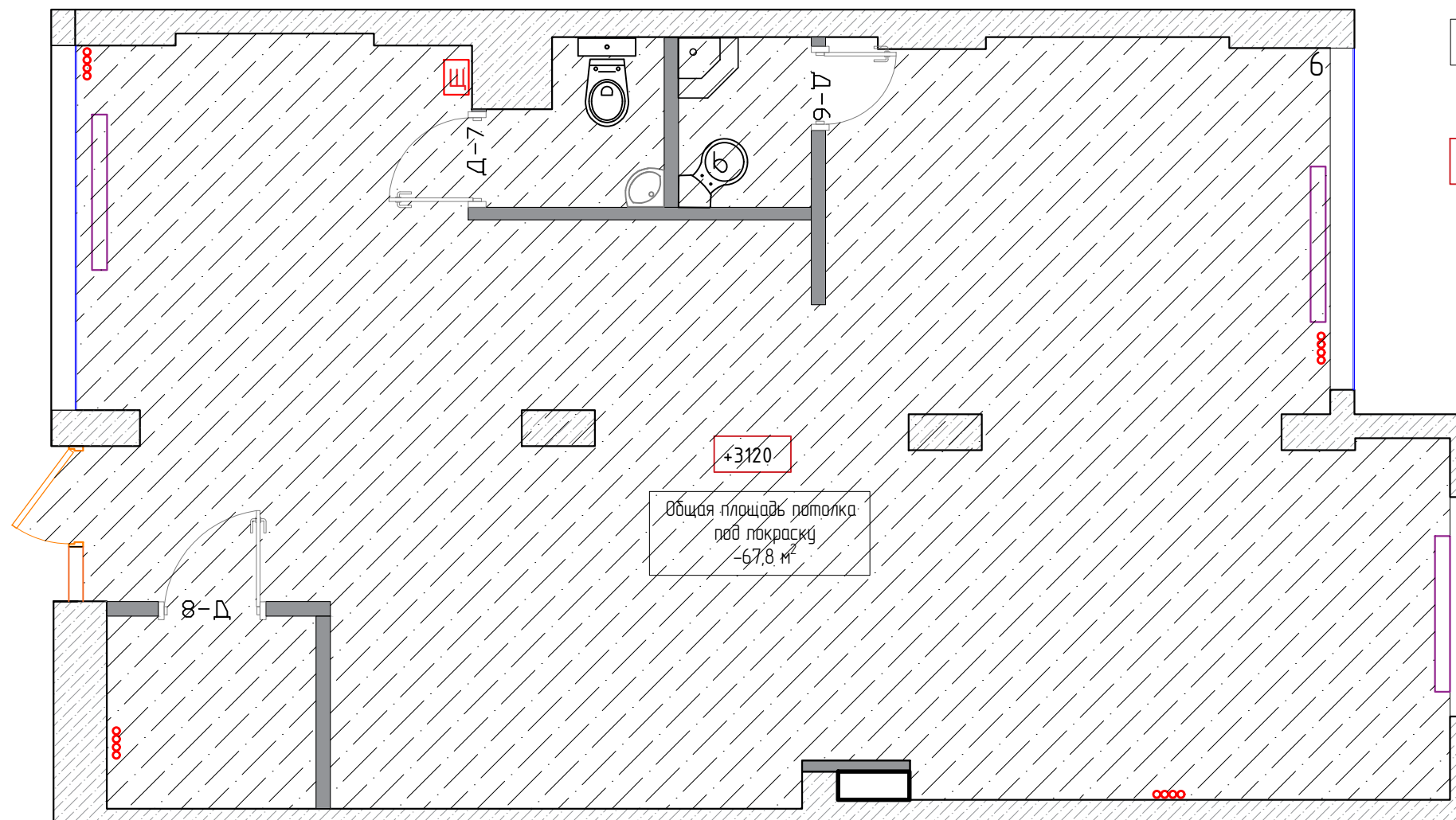
- Спецификацию и расстановку оборудования для бара см. проект "Технология оборудования."
- Все размеры необходимо уточнить в процессе проведения СМР.
- Все мебельные изделия изготавливаются из материалов, рекомендованных фирмой-изготовителем мебели, после согласования с Заказчиком.

На плане указаны габаритные размеры мебели и оборудования, конструктив для изготовления разрабатывает фирма -изготовитель с учетом встраиваемого оборудования. При необходимости в указанные размеры в дизайн-проекте вносятся правки.

						ДП					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разработал					01.22				Р	11	22
					01.22						
						План расстановки мебели					

План потолка с указанием материалов

Условные обозначения:



+3120

-потолок под покраску,
цвет чернѳй, матовѳй, RAL-9017

-отметка уровня потолка

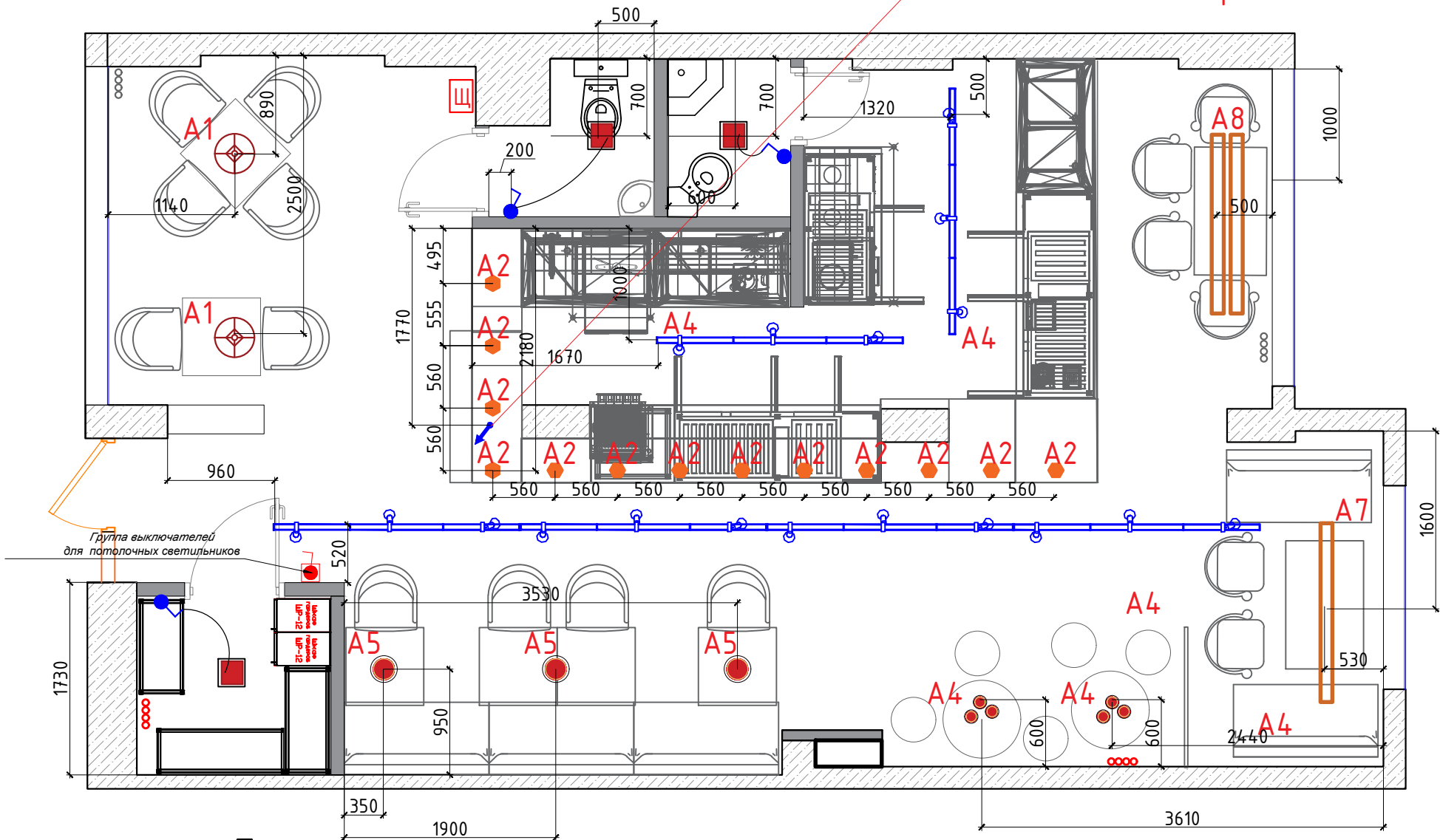
Примечания

1. В проекте за отметку 0.000 принята отметка существующего чистого пола. В ходе проведения СМР размеры необходимо уточнить.
2. Потолки в помещениях выкрасить в черный цвет, RAL 9017. Трубы вентиляции и все коммуникации в зале потолком выкрасить в RAL 9017. Предварительно сделать выкрасы и согласовать с Заказчиком.
3. Данный лист смотреть совместно с проектом ЭОМ и ВК.
4. Размер и привязку фанкойла определить по месту.
5. Материалы, используемые при производстве работ, должны отвечать требованиям по пожарной безопасности, прочности, износостойкости, санитарно-гигиеническим требованиям и др. действующими на территории Российской Федерации и иметь соответствующие сертификаты.

						ДП				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал					01.22			Стадия	Лист	Листов
					01.22			Р	13	22
						План потолка				

План с расстановкой потолочного освещения

предусмотреть вывод
кабеля на потолке для
подсветки
неоновой вывески
на барном навесе

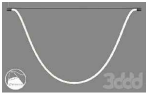


Примечание:

1. На плане отображены потолочные светильники с привязкой. Лист смотреть совместно с проектом ЭОМ.
2. Светильники устанавливаются после предварительного согласования с фирмой, производящей электро-монтажные работы в помещении.
3. Все размеры скорректировать по месту после проведения строительно-монтажных работ, согласно дизайн-проекту, при необходимости, внести корректировки.
4. Светильники оснастить диммерами.
5. Под подвесные светильники предусмотреть подвес, с необходимым запасом провода.
6. Предусмотреть аварийное освещение (см. проект ЭОМ).

						ДП		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал					01.22			
					01.22			
						Стадия	Лист	Листов
						Р	14	22
						План потолочного освещения		

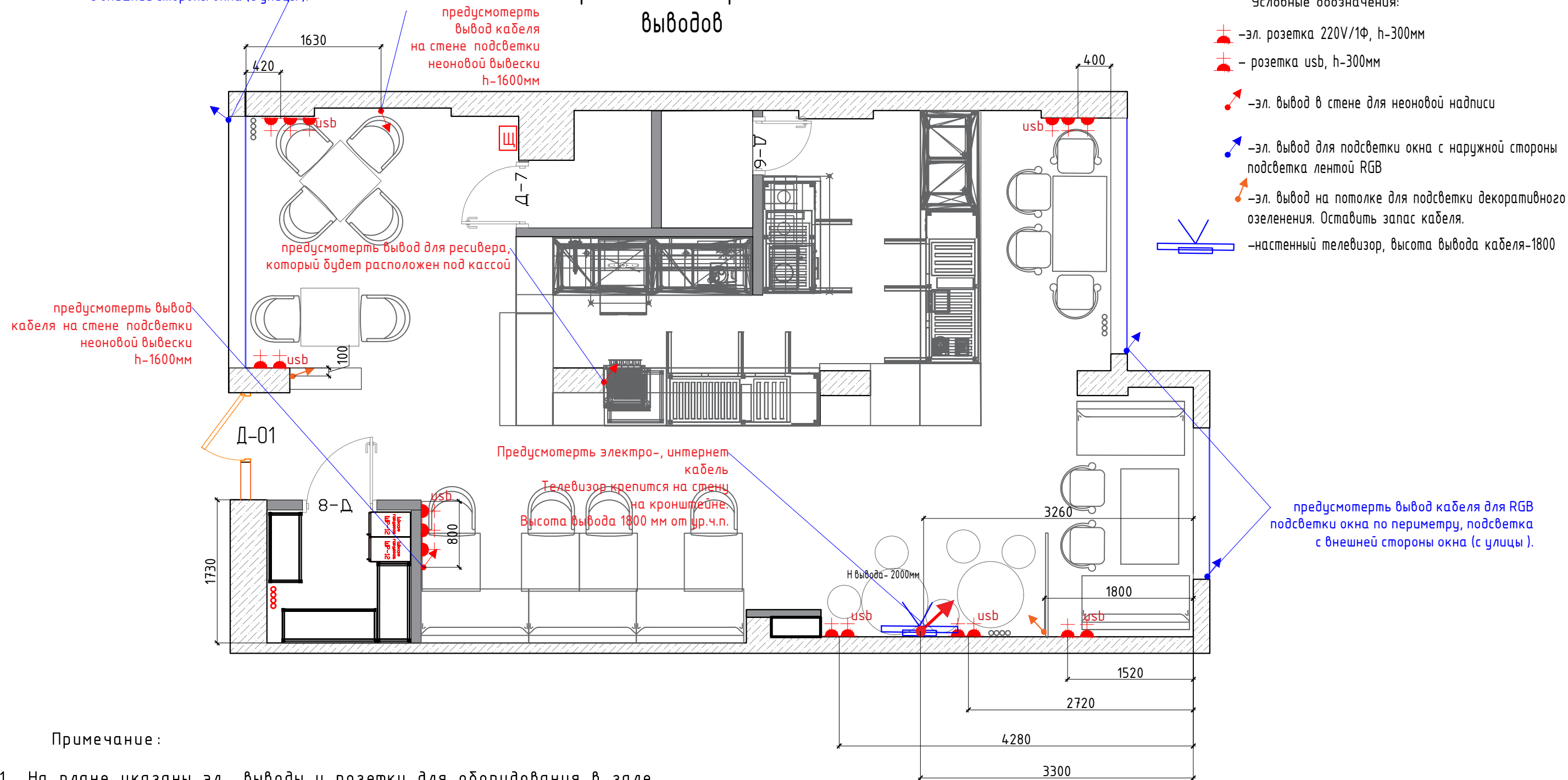
Спецификация потолочного освещения.

№	Обозначение на плане	Изображение на плане	Фото	Примечание	Кол-во
1	A1			Группа из 4-х подвесных светильников LampsShop.ru PDL2342b Pendant FloRAW	2
2	A2			Подвесной светильник над барной стойкой,	13
3	A3			Светильники трековые на шинном проводе, LGD-Gatti-23W, 3000-6000K, цвет черный.Светильники с диммерами.	16
4	A4			Группа декоративных подвесных светильников (группа состоит из трех светильников-ламп)	2
5	A5			Подвесной светильник LampsShop.ru PDL2208 Pendant Decree Style	3
6	A6			Подвесной светильник	1
7	A7			Подвесной светильник	1
8	A8			Потолочный светильник	4

						ДП			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал					01.22	Стадия		Лист	Листов
					01.22	Р		15	22
						План потолочного освещения			

предусмотреть вывод кабеля для RGB подсветки окна по периметру, подсветка с внешней стороны окна (с улицы).

План с расстановкой розеток и эл. выводов

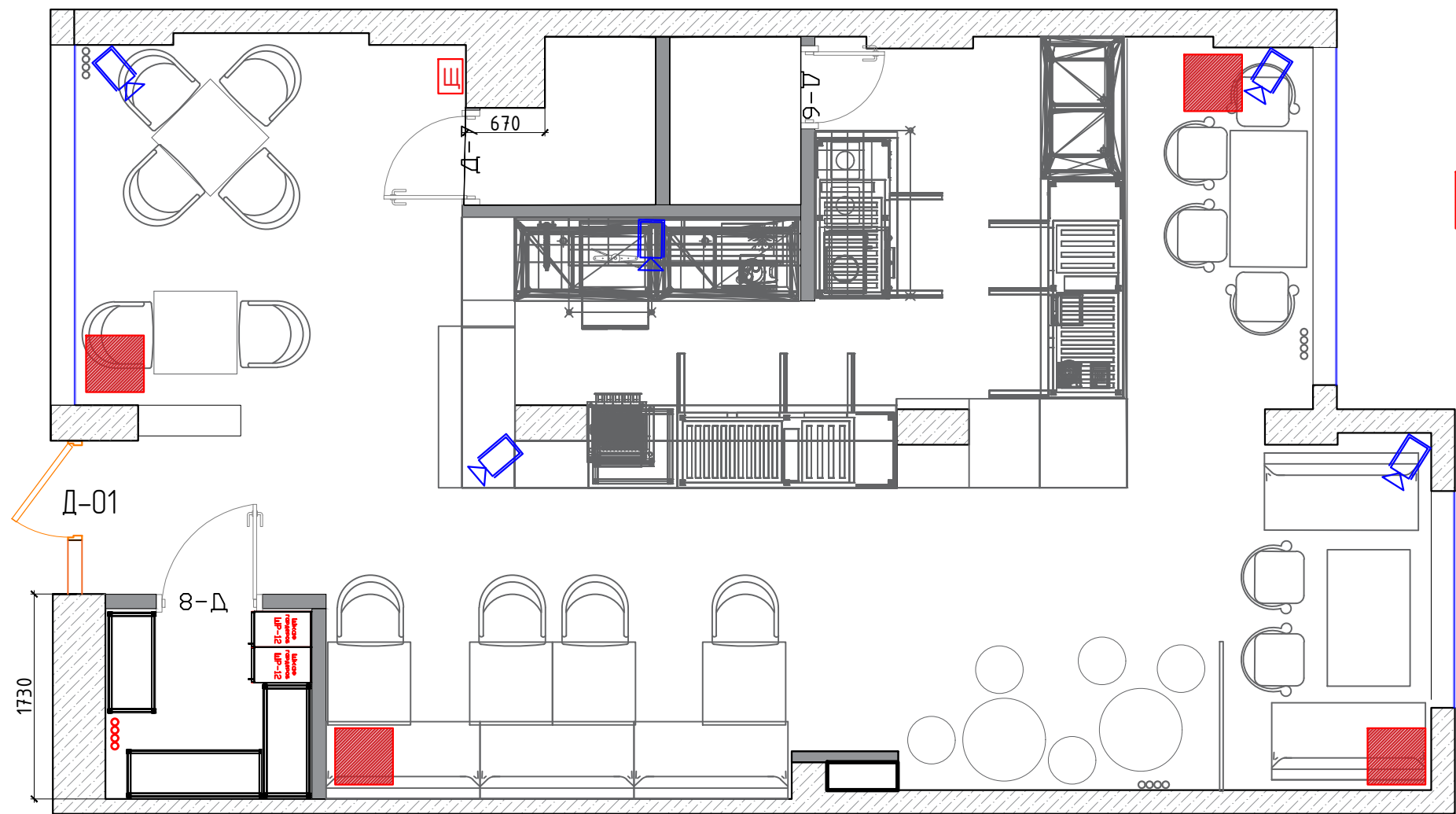


Примечание :

1. На плане указаны эл. выводы и розетки для оборудования в зале. Расположение и кол-во рабочих розеток для общего пользования уточнить с Заказчиком. Лист смотреть совместно с проектом ЗОМ. Внести необходимые корректировки по привязке с учетом инженерных проектов.
2. Все размеры при необходимости скорректировать по месту после проведения строительно-монтажных работ, согласно дизайн-проекту, при необходимости, внести корректировки.
3. Высоты указаны от уровня чистого пола центра розеток (если нет соотв. указаний) если в рамке несколько розеток, то центрировать по центру рамки.
4. Розетки для бара - см. проект "Технологический проект".

						ДП		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разработал					01.22		Р	16
					01.22			22
						План с расстановкой розеток и эл. выводов		

План с расстановкой камер
видеонаблюдения и музыкальных колонок



Условные обозначения:



–Колонка подвесная. Предусмотреть подведение кабеля.



–камера видеонаблюдения. Предусмотреть подведение электро- и интернет кабеля.

Примечание:

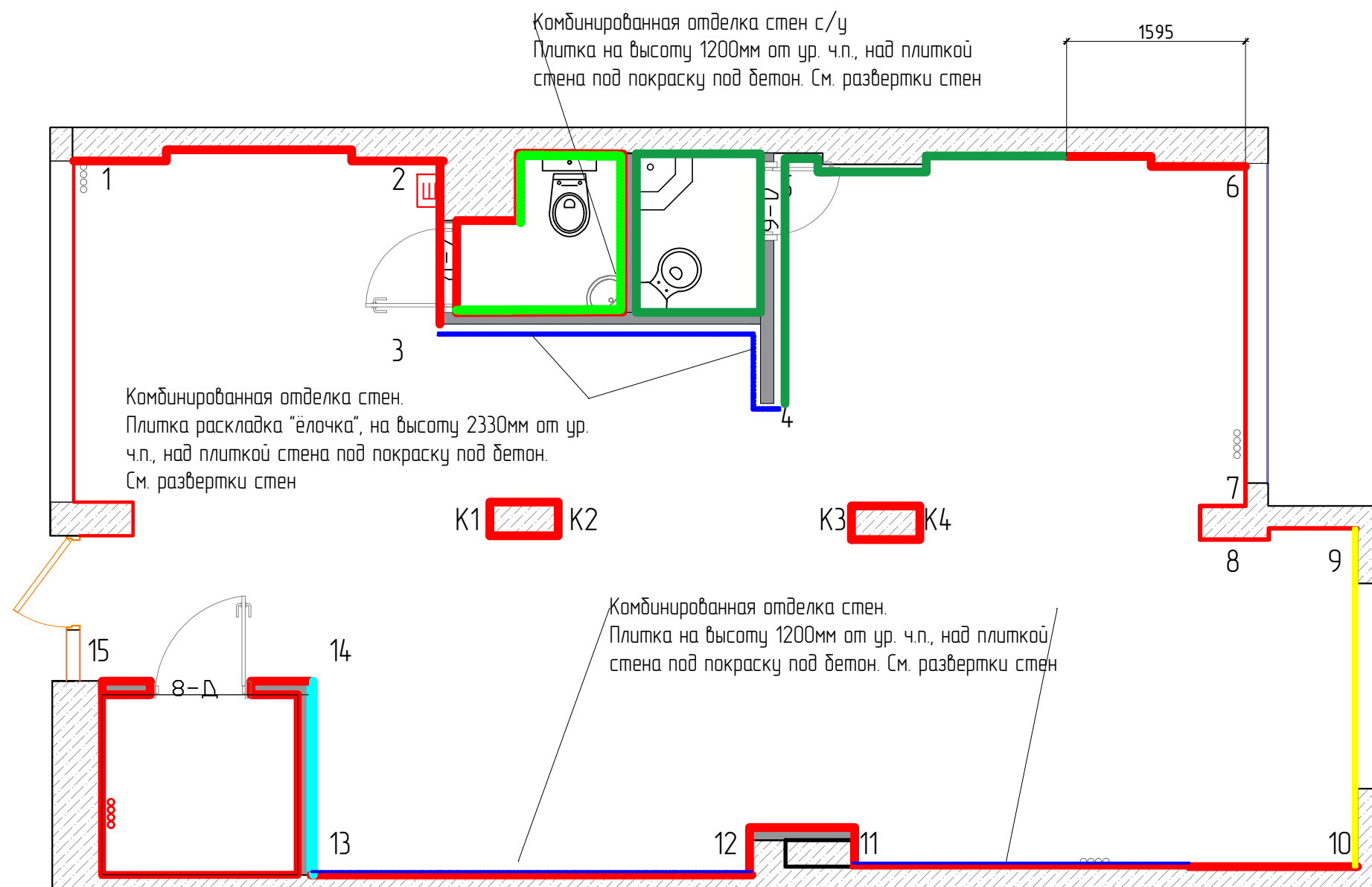
1. Элементы инж. оборудования показаны условно. Уточнение см. проект "Слаботочных систем".

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						ДП		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разработал					01.22		Р	17
					01.22			22
						План с указанием расположения камер видеонаблюдения и зв. колонок		

План помещения с указанием материалов для отделки стен



Условные обозначения

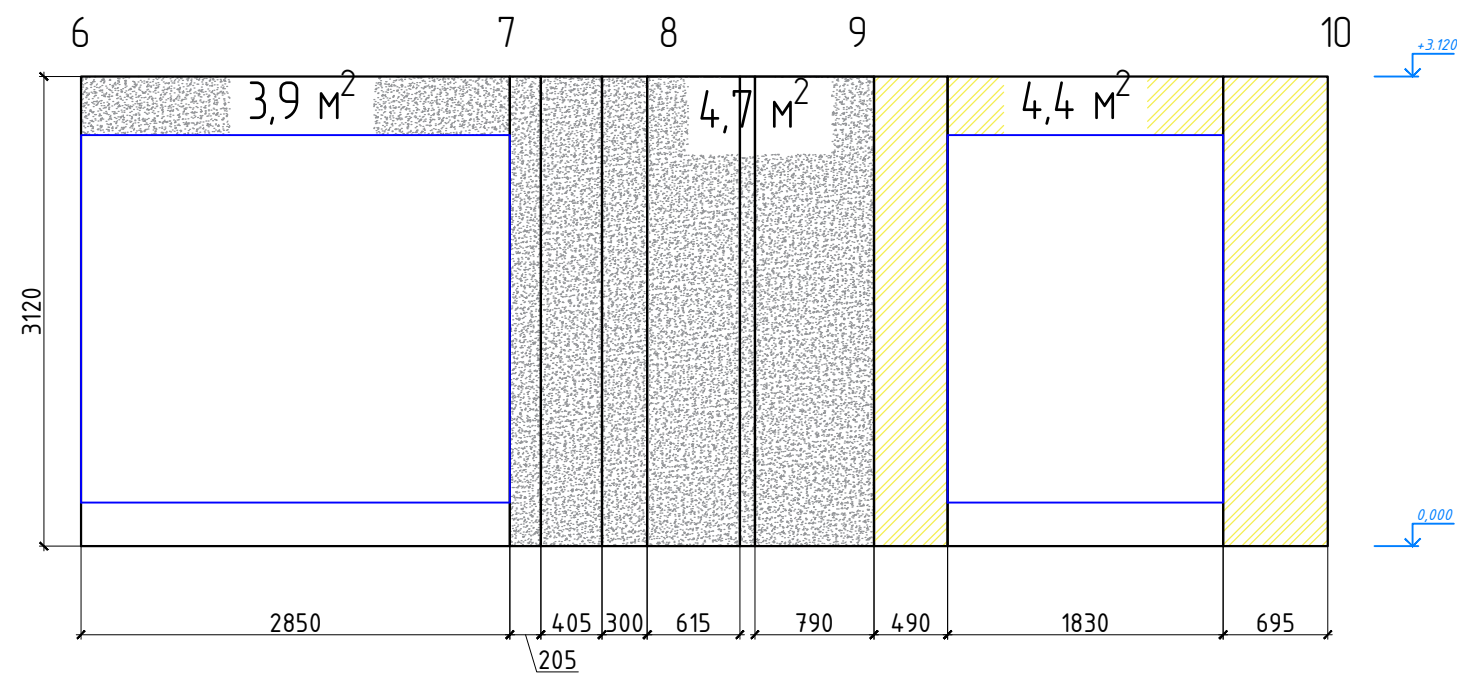
-  Покраска стен под бетон
-  Отделка стен керамической плиткой, цвет синий
-  Отделка стен керамической плиткой, цвет белый раскладка вертикальная
-  Отделка стен с/у керамической плиткой на высоту 1200 мм, цвет зеленый, цвет затирки-желтый.
-  Покраска стен цвет синий, реком. RAL 5005, S- 4,4 м²
-  Покраска стен цвет желтый, реком. RAL 1017, S- 4,4 м²

Примечания

Перед окраской стен необходимо сделать выкрасы на стене помещения.

- Материалы даны без учета запаса
- Замену материалов согласовать с Заказчиком
- Данный лист смотреть совместно с листами №19 и 20

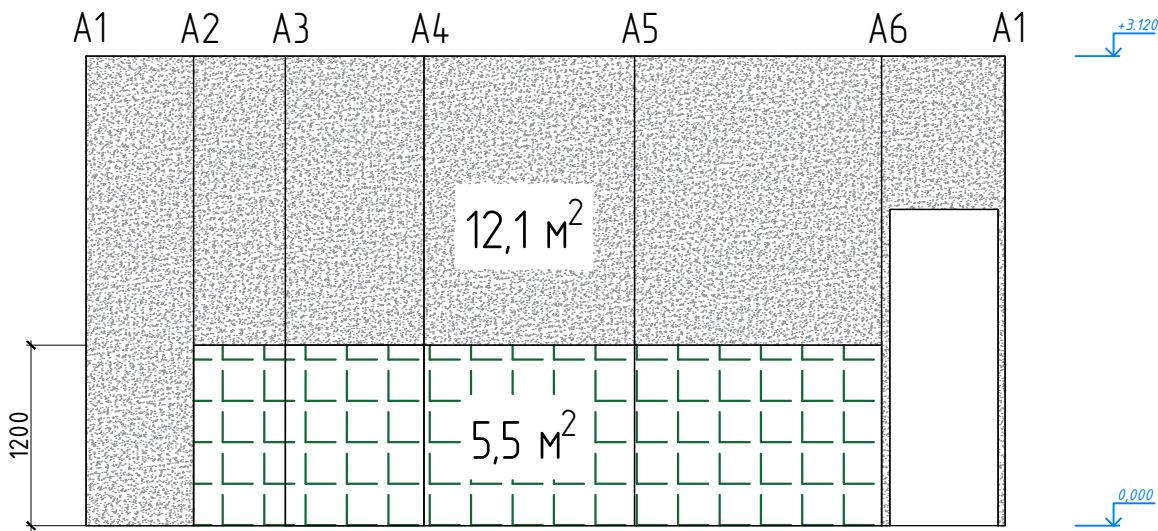
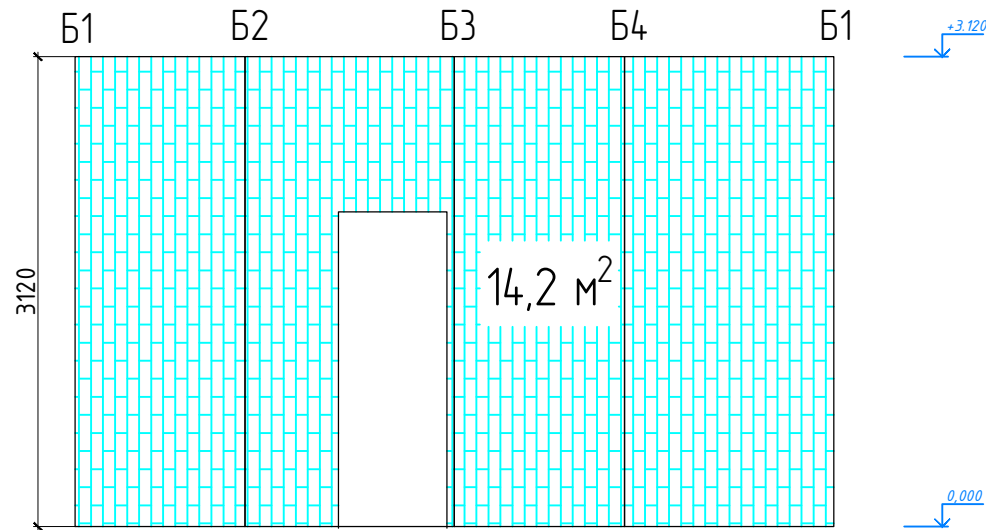
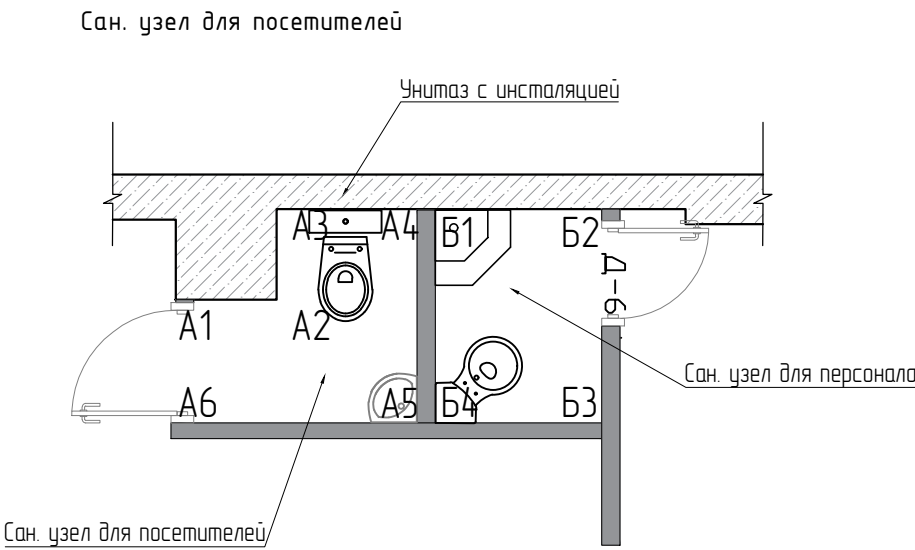
						ДП				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал					01.22			Стадия	Лист	Листов
					01.22			Р	18	22
						План помещения с указанием материалов отделки стен				



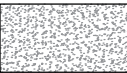
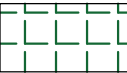
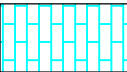
	Покраска стен под бетон, S- 108,2 м²		Отделка стен керамической плиткой, цвет белый, раскладка вертикальная. Затирка швов синяя. S- 28,5м²
	Отделка стен керамической плиткой, цвет синий, раскладка с разбежкой ("ёлочкой") в зоне бара. Реком.плитка 25043		Покраска стен цвет желтый, реком. RAL 1017, S- 4,4 м²
CRACKLE OCEAN BLUE 7,5X30. S- 7,8 м²	Отделка стен керамической плиткой цвет синий на высоту 1200 мм, цвет синий, раскладка в горизонтальная S- 8,3м²		Покраска стен цвет синий, реком. RAL 5005, S- 4,4 м²
			Отделка стен с/у керамической плиткой 100x100, цвет зелёный S- 5,6 м²

						ДП			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал					01.22		Стадия	Лист	Листов
					01.22		Р	19	22
						Развертки по стенам помещения зала кафе			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------



Условные обозначения

-  Покраска стен под бетон
-  Отделка стен керамической плиткой 100x100, цвет зелёный S- 5,6 м²
-  Отделка стен керамической плиткой, цвет белый, раскладка вертикальная. Затирка швов синяя.

						ДП		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разработал					01.22		Р	21
ГИП					01.22			22
						Развертки по стенам сан. узлов		

Спецификация чистовых отделочных материалов

№	Наименование помещения	Пол		Стены		Потолок	
		Вид напольного покрытия	Площадь, м²	Вид отделки	Площадь, м²	Вид отделки	Площадь, м²
1	Зал кафе	Керамогранит напольный с текстурой бетона	67,8	См. развертки стен		Потолок под покраску, цвет черный, матовый, RAL-9017	67,8
2	Сан. узел для посетителей			Керамическая плитка	5,5		
3	Склад			Покраска под бетон	20,5		
4	Сан. узел для персонала			Керамическая плитка	14,2		

Примечания

Перед окраской стен необходимо сделать выкрасы на стене помещения.
-Материалы даны без учета запаса
-Замену материалов согласовать с Заказчиком
-Данный лист смотреть совместно с листами № 18-20

						ДП		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал					01.22		Стадия	Лист
					01.22		Р	22
								22
						Общая спецификация отделочных материалов.		