

Техническое задание
на разработку дизайн-проекта интерьера помещений: **квартира**

ВОПРОС	ВАШ ОТВЕТ	ПРИМЕЧАНИЕ
ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ		
Требуется ли официальное согласование перепланировки?	<i>Уточнить</i>	Согласование требует консультации у специалиста профильной организации (согласователя). Согласование перепланировки — отдельный проект , который не входит в состав дизайн-проекта и оплачивается дополнительно
Возраст и родство проживающих людей:	<i>Молодая семья, в перспективе дети</i>	
Домашние животные, кто именно и количество:	<i>Возможно в будущем маленькая собачка</i>	
Особые увлечения/хобби отдельных членов семьи:	<i>Коллекция алкоголя. Проигрыватель для виниловых пластинок</i>	Пример: Папа увлекается охотой, у него есть три ружья. Мама вышивает крестиком большие панно на стены.
Имеются ли уникальные предметы, коллекции, требующие особого внимания к хранению, экспозиции (предметы искусства, антиквариат):	<i>Бар- коллекция алкоголя Виниловые пластинки (необходимо предусмотреть тумбочку под проигрыватель и хранение пластинок)</i>	<i>Точно указать размеры и предпочтительное визуальное оформление (подиум, стеллаж, выставочный стенд/стена, специальное освещение, эффекты)</i>
Планы на ближайшие 3-5 лет:	<i>Дети (гостевая комната должна трансформироваться в детскую – светлые оттенки)</i>	Пример: рождение еще одного ребенка, совместное проживание 2х (3х) поколений, смена рода занятий
Часто ли к Вам приезжают гости/ родственники?		

Остаются ли у Вас гости ночевать? Их количество?	<i>Гости приезжают часто. Предусмотреть спальное доп. место: раскладной диван в гостиной, раскладной диван в детской (гостевая спальня). Предусмотреть в столовой стол для 6 человек (в разложенном виде)</i>	
В интерьере учесть имеющиеся предметы интерьера	<i>Виниловый проигрыватель Игровая приставка Коллекция алкоголя</i>	<i>Перечислить, что конкретно: мебель, ковры, имеющиеся приборы, инструменты, книги и т.д. Если есть возможность, сделать фотографию и передать размеры</i>
Особые пожелания по декорированию:	☐ Камин / биокамин (предложить вариант) ☐ Шторы (гардины / тюль/ электронный привод штор -?) ☐ Ковры ☐ Лепной декор ☐ Двери (высокие, отделка по дизайну) ☐ Плинтуса (высокие)/ карнизы / молдинги (на потолке, стенах) ☐ Картины / постеры ☐ Другое: панели в гостиной и спальне, мягкие панели до потолка (мягкая стена) в спальне за кроватью	<i>Отметить галочками. Сделать пометки или подчеркнуть нужное</i>
Каким Вы видите конечный результат нашей работы?	☐ Передача альбома с дизайн-проектом ☐ Комплектация проекта (подбор отделочных материалов, мебели и оборудования) ☐ Выезды в салоны поставщиков ☐ Ремонтно-отделочные работы (РОР) ○ Есть свои строители ○ Нужны строители Исполнителя ☐ Авторский надзор (консультация на объекте в ходе РОР, внесение корректировок в чертежи) – <i>под вопросом</i> ☐ Генеральный надзор (комплексная услуга: сопровождение РОР, ведение закупок всех отделочных материалов, составление графика закупок материалов, приемка материалов, решение конфликтных ситуаций с поставщиками, еженедельная отчетность по ходу строительства)	<i>Отметить галочками. Сделать пометки или подчеркнуть нужное</i>
Степень участия в реализации проекта:	☐ <i>Максимальное вовлечение, например,</i>	<i>Отметить галочками.</i>

	<i>посещение объекта в ходе РОР совместно с Дизайнером, выезды в салоны поставщиков, самостоятельная закупка отделочных материалов</i>		<i>Сделать пометки или подчеркнуть нужное</i>
Как Вам удобнее получать/передавать и согласовывать информацию?	☐ Телефон ☐ E-mail ☐ Встреча ☐ Другое ____ чат в WhatsApp Удобное время для звонков/скайпа/встреч? Как часто Вы сможете отвечать на письма? 		<i>Отметить галочками. Сделайте пометки или подчеркните нужное</i>
Планируете ли Вы отпуск, командировку, отъезд на время проекта? Готовы ли Вы в это время продолжать нашу совместную работу?	☐ Да ☐ Продолжительность отъезда не будет мешать согласованию ☐ Способ связи на время отъезда WhatsApp Лицо, ответственное за принятие решений во время отъезда, контакты 		<i>Отметить галочками. Сделайте пометки или подчеркните нужное</i>
Для чего предназначена квартира?	☐ Для постоянного проживания		<i>Отметить галочками. Сделайте пометки или подчеркните нужное</i>
Приблизительный уровень бюджета, который Вы готовы вложить в реализацию проекта?	☐ 2–4 млн руб. ☐ 4–7 млн руб. ☐ 7–10 млн. руб. ☐ 10–20 млн руб. ☐ 20 и более млн руб. Уточнить. Кухня и санузел в приоритете ☐ Другой вариант: _____		<i>Отметить галочками. Сделайте пометки или подчеркните нужное</i>
РЕШЕНИЕ ИНТЕРЬЕРНОГО ПРОСТРАНСТВА			
Предпочтения по пространственному решению интерьера:	☐ Перетекающие пространства ☐ Классически изолированные комнаты ☐ Иное: гостиная с кухней объединены, минимум коридоров, отдельные входы в спальни и санузлы		<i>Отметить галочками. Сделайте пометки или подчеркните нужное</i>
	Комнаты	Комментарии	

Пожелания по количеству и назначению комнат:	☐ Кухня ☐ Столовая зона (при гостиной) ☐ Гостиная (объединить с кухней) ☐ Детская (гостевая спальня) ☐ Спальня ☐ Ванная комната ☐ Санузел ☐ Прихожая ☐ Гардеробная комната ☐ Постирочная-кладовая ☐ Другое: _____	Кухню объединить с гостиной. Гостевая спальня в перспективе будет детской комнатой. Желательно найти место для гардеробной комнаты. В гостиной выделить место под столовую зону (витрины/бар/стол на 6 персон)	Отметить нужное галочками и пометить в комментариях необходимость объединения с другими комнатами, количество комнат и др.
Особые пожелания по наполнению комнат:	Бар, или место под хранение алкоголя Место (стол) под виниловый проигрыватель Ниши с подсветкой		Пример: напольные часы и т.д.
Балконы и лоджии:	☐ Остекленный полностью/частично ☐ С утеплением и устройством подогрева пола. На лоджии с кухней убрать окно, установить раздвижные 2 двери, тёплые (французские окна). ☐ Без утепления, с обычной отделкой стен, пола и потолка ☐ Свет (да / нет) ☐ Розетки ☐ Хранение -стеллаж ☐ Другое: возможно кресло со столиком _____		Отметить галочками. Сделать пометки или подчеркнуть нужное, при необходимости указать количество
Наполнение кухни - техника:	☐ Индукционная плита ☐ Духовой шкаф на уровне груди ☐ Холодильник двух-дверный ☐ Посудомоечная машина 60см ☐ Микроволновая печь, встраиваемая над духовым шкафом ☐ Кофейный аппарат отдельно стоящий капсульный ☐ Вытяжка по дизайну ☐ Винный шкаф небольшой, встроенный внизу ☐ Телевизор ☐ Одинарная мойка с измельчителем ☐ Другое: фильтры для очистки воды. Модель смесителя от заказчика.		Отметить галочками. Сделать пометки или подчеркнуть нужное, при необходимости указать количество

	На столешнице будет стоять, чайник, тостер и др.	
Наполнение кухни - мебель:	☐ Остров/полуостров ☐ Барная стойка, при отсутствии острова ☐ Барные/полу-барные стулья для завтрака за островом (2-3 стула) ☐ Витрина колонна с подсветкой, или верхние ящики стеклянные с подсветкой ☐ Фасады матовая эмаль, стеклянные с подсветкой ☐ Другое: бутылочница Цвета – сочетание белого с бежевым. Кухня в потолок. Столешница иск. Камень. Фартук др. материал – предложить.	Отметить галочками. Нужно сделать пометки или подчеркнуть нужное, при необходимости указать количество
Наполнение гостиной:	☐ Диван (угловой, раскладной) ☒ Кресло если поместиться ☐ ТВ-стенка ☐ Библиотека – стеллаж открытый ☐ Журнальный столик ☐ Биокамин ☐ Стол раскладной (на 6 чел. в разложенном виде) ☐ Стулья удобные с подлокотниками (примерно, до 50 тыс. руб.) ☐ Витрина для посуды ☐ Бар/или место под алкоголь (возможно на кухне) ☐ Другое:	Отметить галочками. Сделать пометки или подчеркнуть нужное, при необходимости указать количество
Наполнение спальни:	☐ Кровать двуспальная (матрас 200 см), мягкое основание, закрепленное к стене. Роль изголовья – мягкая стена. ☐ Тумбы прикроватные с обеих сторон с ящичком ☒ Туалетный столик (с пуфом) ☐ Телевизор ☐ Другое: _____	Отметить галочками. Сделать пометки или подчеркнуть нужное, при необходимости указать количество
Наполнение детской комнаты:	☒ Диван раскладной ☐ Телевизор ☐ Шкаф (распашной / купе) отдельно стоящий ☐ Рабочий стол ☐ Другое: _____ Временно комната будет гостевой спальней	Отметить галочками. Сделать пометки или подчеркнуть нужное, при необходимости указать количество
Особые детские хобби/увлечения:		Пример: игра на фортепиано, авиамоделирование, коллекционирование и т.д.

Наполнение ванной комнаты:	☐ Ванна большая (встраиваемая или отдельно стоящая, в зависимости от дизайна) ☐ Размер ванны: большая ☐ Тропический душ, зависит от ванны модели ☐ 2 раковины накладных по дизайну ☐ Тумба для раковины с ящиками или подвесная, или на ножках ☐ Полотенцесушитель – лесенка, электрический ☐ Смесители со скрытым монтажом (из стены) однорычажные. Цвет - латунь ☐ Унитаз подвесной с инсталляцией ☐ Гигиенический душ ☐ Пенал мебельный ☐ Форма фаянса по дизайну ☐ Другое: полочка стеклянная декоративная, открытая секция с подсветкой полки, Крючки: повыше и крючок около унитаза для полотенца. Очень большое зеркало. Хорошая подсветка зеркала для макияжа.	Отметить галочками. Сделать пометки или подчеркнуть нужное, при необходимости указать количество
Наполнение санузла	☐ Унитаз подвесной с инсталляцией ☐ Раковина встроенная ☐ Гигиенический душ ☐ Пенал мебельный ☐ Душевая кабина в строительном исполнении с трапом, и высоким бортиком! ☐ Размер кабины: какая помещается ☐ Полотенцесушитель электрический лесенкой ☐ Душевой подиум с трапом и высоким бортиком! Стеклянная перегородка раздвижная ☐ Тропический душ настенный ☐ Тумба с ящиками ☐ Другое: смесители цвет – латунь 	Отметить галочками. Сделать пометки или подчеркнуть нужное, при необходимости указать количество
Наполнение прихожей	☐ Хранение открытое и закрытое ☐ Шкаф встроенный распашной с зеркальными дверцами ☐ Консоль с зеркалом и ящиком для мелочей, возможно по бокам добавить бра ☐ Банкетка/пуфик/диванчик ☐ Открытая панель с крючками и верхней полкой	
Наполнение других комнат (кабинет, постирочная и т.д.):	Постирочная-кладовая: ☐ Стиральная машина в колонне с сушильной машиной	

	☐ Секция высокая для хранения пылесоса, швабры ☐ Секции для хоз. принадлежностей В квартире предусмотреть место для робота-пылесоса	
ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ		
Аудио-видео-установки:	☐ Игровые приставки ☐ ТВ с саундбаром ☐ Домофон - видео ☐ Wi-Fi ☐ Цифровое телевидение Везде где установлены телевизоры должна быть интернет розетка.	Требует консультации у специалиста профильной организации
Теплые полы — в каких зонах обязательно:	☐ Электрический ☐ В каких помещениях: прихожая, все санузлы, кухня, полы на лоджиях	Отметить галочками. Сделать пометки или подчеркнуть нужное
Размещение сушилки для белья — где предпочтительнее:	☐ Обычная ☐ В каких помещениях: постирочная	Отметить галочками. Сделать пометки или подчеркнуть нужное
Необходимо ли установить систему кондиционирования или вентиляции? В каждой комнате или в каких-то отдельных помещениях?	☐ Приточно-вытяжная вентиляция Необходим инженерный проект	Согласование кондиционирования и вентиляции требует консультации у специалиста профильной организации. Кондиционирование и вентиляция — отдельный проект , который не входит в состав дизайн-проекта и оплачивается дополнительно
Необходимо ли устанавливать водонагреватель?	☐ Да Бойлер (объем 80 л)	Укажите примерный объем бака
Электрификация и автоматизация	☐ Переключатели/выключатели обычные, без диммирования ☐ Другое: Электропривод штор не нужен	Отметить галочками. Сделать пометки или подчеркнуть нужное, при необходимости указать количество Система «умный дом» и система сигнализации — отдельные проекты , которые не входят в состав дизайн-проекта и оплачиваются дополнительно

ЦВЕТ, СТИЛЬ, НАСТРОЕНИЕ		
Пожелания по стиливому решению комнат:	Современная классика Использовать молдинги на стенах и как декор на потолке. Высокие плинтуса. Карнизы на потолке. Двери с филёнками, классические - высокие	Пример: в классическом стиле (определяется согласно предоставляемых Заказчиком примеров)
Цветовые предпочтения в оформлении:	Светлые пастельные тона. Яркие цвета только в акцентах	Пример: спальня — теплые натуральные тона, мебель светлая
Предпочтения по освещению:	☐ Люстры ☐ Бра ☐ Точечные светильники ☐ Споты/шинные светильники ☐ Закарнизная подсветка Примечание: <u>В гостиной</u> акцент на свете: 2 люстры (над ТВ зоной и над столом обеденным) + точечная подсветка, возможна закарнизная подсветка по контуру. Подсветка ниш для декора. <u>На кухне</u> возможно использование трековой системы. Подсветка витрины. <u>В спальне</u> бра над тумбочками и люстра.	Отметить галочками. Сделать пометки или подчеркнуть нужное, при необходимости указать количество
Общие предпочтения по материалам в отделке помещений:	☐ Покраска стен ☐ Декоративные панели в спальне и гостиной ☐ Напольные покрытия керамогранит и паркетная доска / инженерная доска –укладка палубная В ванной керамогранит на стенах. В спальне отделка мягкими панелями стены за изголовьем. Нравятся молдинги на потолке и стенах	Пример: нравятся обои, но можно и покрасить стены; в ванной только плитка на полу и на стенах
Чего НЕ должно быть в Вашем интерьере?	☐ Ярких цветов (если только как акценты, которые можно заменить) ☐ Зеркала должны быть без узоров	Пример: только не линолеум; не нравится сиреневый цвет
Дополнительные сведения / примечание:	Столик под виниловый проигрыватель, хранение виниловых пластинок - стеллаж	Нужна ли замена остекления, входной двери, радиаторов, конвекторов, подоконников

«Исполнитель»

/ _____ / _____ /

подпись

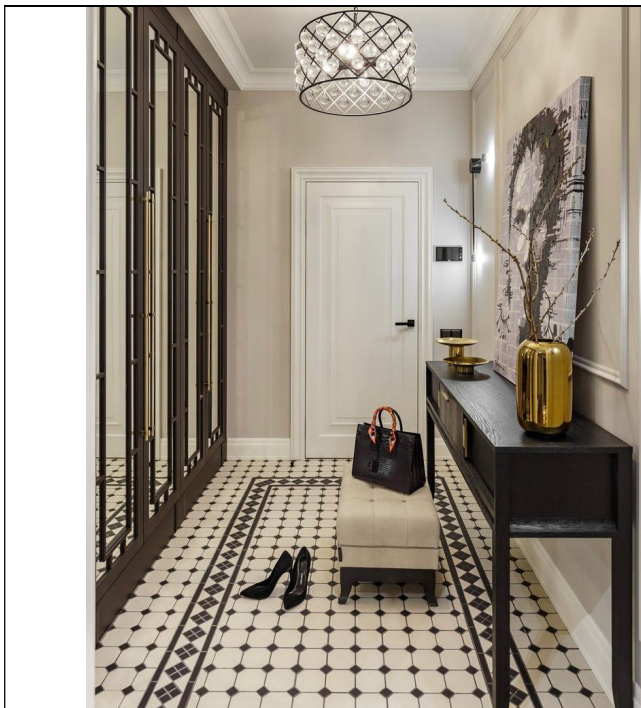
расшифровка

«Заказчик»

/ _____ / _____
/

подпись

расшифровка



Нравится интерьер:
пол, шкаф с зеркальными дверцами, консоль



Нравится мягкая стена



Нравится мягкая стена с латунными вставками



Нравится сочетание цветов на кухне, остров на кухне с обеденной зоной



Нравятся зеркальные дверцы шкафа, консоль



Нравится отдельностоящий стеллаж



Нравится сочетание цветов: зеленого, белого, золотого. Нравится открытая секция с полками и подсветкой



Нравится исполнение душевой, полок в строительном исполнении в душевой. Нравятся цвета



Нравятся полки в нише рядом с ванной



Нравится сушилka сверху



Нравятся двери на лоджию



Нравятся ниши с подсветкой

Дополнение к техническому заданию по договору №20. __
от «__» _____ 2020 года

Барная стойка на кухне. От острова отказались.
Присоединить лоджию на кухне, часть стены демонтировать.
Кухонный стол на кухне
Лоджия при спальне – теплая, но поставить французские окна

«Исполнитель»

/ _____ / _____ /

подпись

расшифровка

«Заказчик»

/ _____ / _____ /

подпись

расшифровка

