

Lavka Design

Дизайн- проект квартиры по адресу
г.Москва, бульвар Генерала Карбышева, д. 13А, кв. 386,387
Заказчик: Лушпенко Наталья
Исполнитель: Lavka design

г.Москва
2021 г.

Состав проекта	лист
Титульный лист	1
Состав проекта	2
Визуализация. Прихожая, помещение №1	3
Визуализация. Прихожая, помещение №1	4
Визуализация. Прихожая, помещение №1	5
Визуализация. Прихожая, помещение №1	6
Визуализация. Кухня, помещение №2	7
Визуализация. Кухня, помещение №2	8
Визуализация. Кухня, помещение №2	9
Визуализация. Гостиная, помещение №3	10
Визуализация. Гостиная, помещение №3	11
Визуализация. Гостиная, помещение №3	12
Визуализация. Гостиная, помещение №3	13
Визуализация. Малая гостиная, помещение №4	14
Визуализация. Малая гостиная, помещение №4	15
Визуализация. Малая гостиная, помещение №4	16
Визуализация. Малая гостиная, помещение №4	17
Визуализация. Холл, помещение №5	18
Визуализация. Холл, помещение №5	19
Визуализация. Холл, помещение №5	20
Визуализация. Холл, помещение №5	21
Визуализация. Спальня, помещение №6	22
Визуализация. Спальня, помещение №6	23
Визуализация. Спальня, помещение №6	24
Визуализация. Спальня, помещение №6	25
Визуализация. Детская комната, помещение №7	26
Визуализация. Детская комната, помещение №7	27
Визуализация. Детская комната, помещение №7	28
Визуализация. Детская комната, помещение №7	29
Визуализация. Детская комната, помещение №7	30
Визуализация. Ванная комната , помещение №11	31
Визуализация. Ванная комната , помещение №11	32
Визуализация. Ванная комната , помещение №11	33

Обмерный план	34
План демонтажа	35
План монтажа	36
План теплого пола	37
План расстановки мебели	38
План подвода воды и сантехнического оборудования	39
План пола	40
План плинтуса	41
План потолка	42
План потолочного декора	43
План потолков с расстановкой осветительного оборудования с привязками	44
План настенного осветительного оборудования	45
План расстановки выключателей, совмещенный с группами освещения	46
План размещения розеточных групп с привязками	47
Спецификация дверей	48
Ведомость отделочных материалов	49
	-57





















































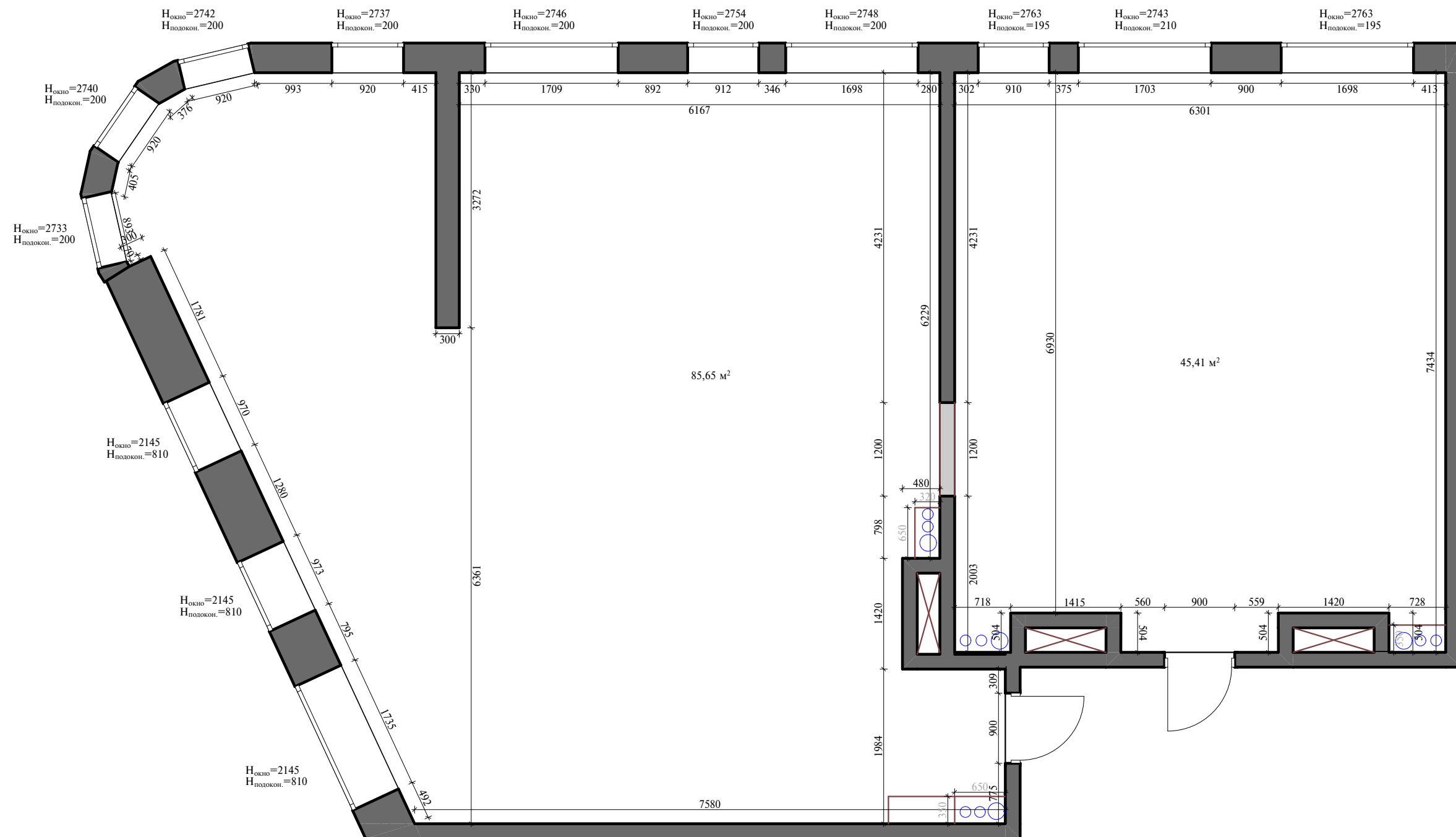


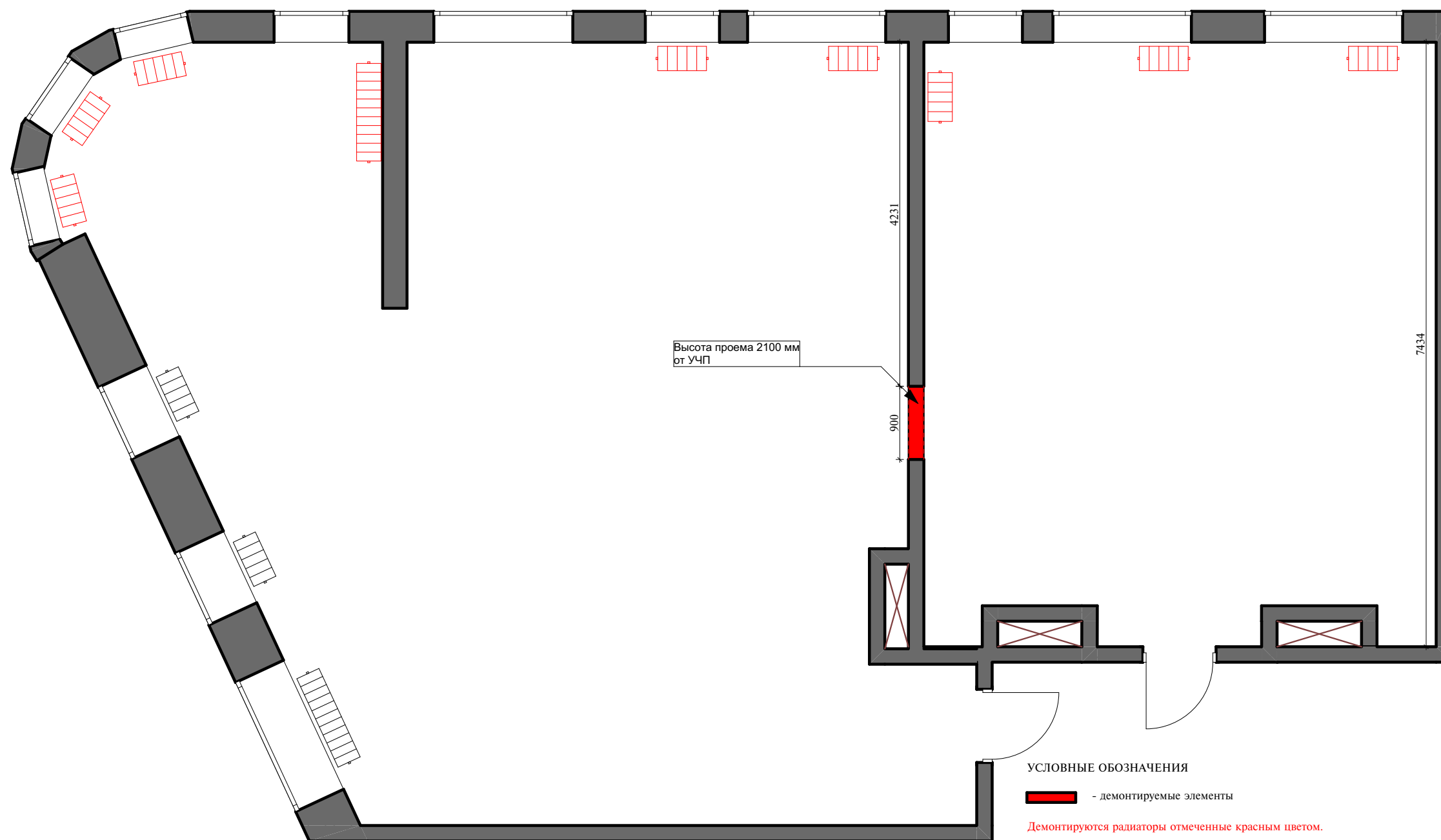


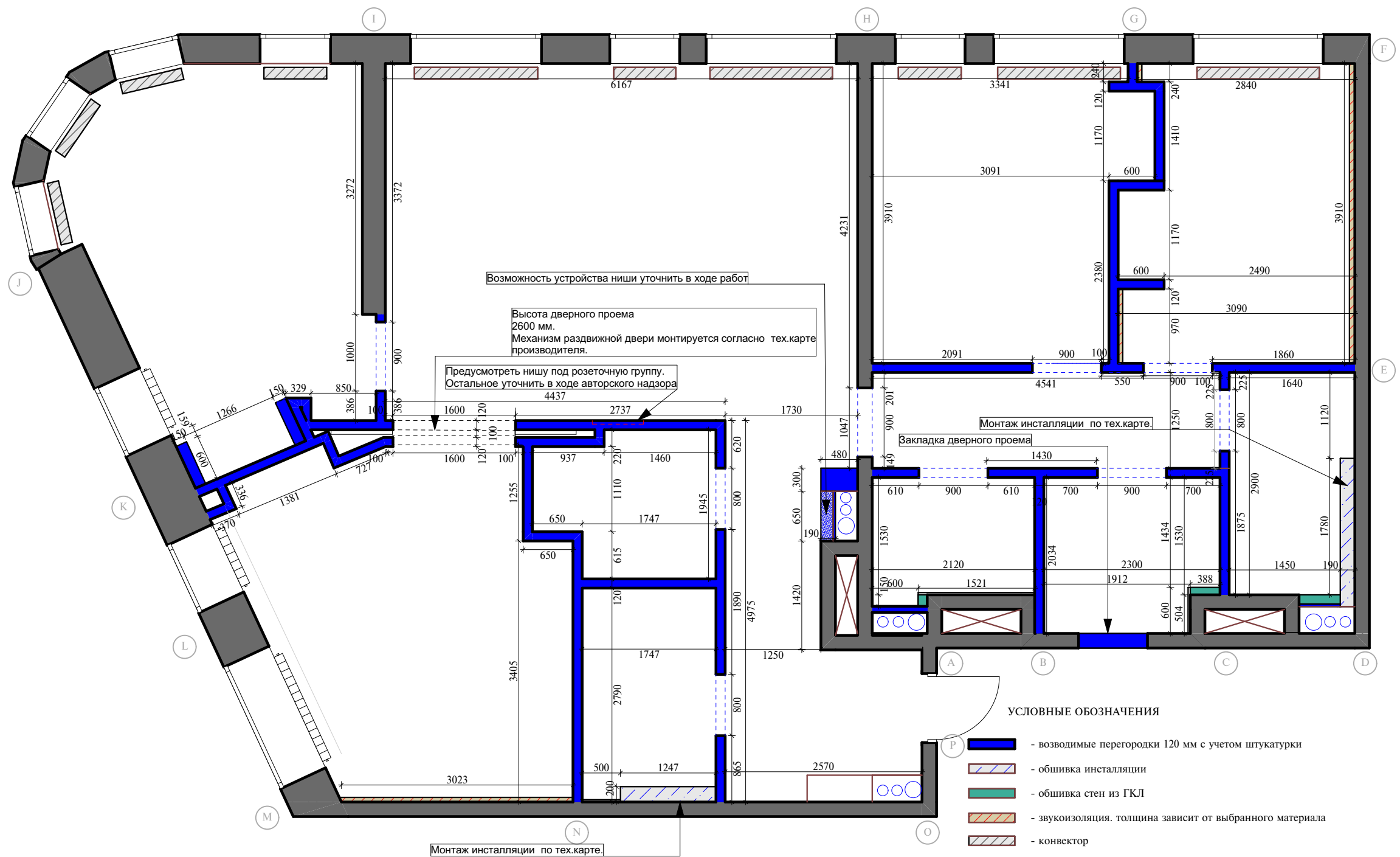








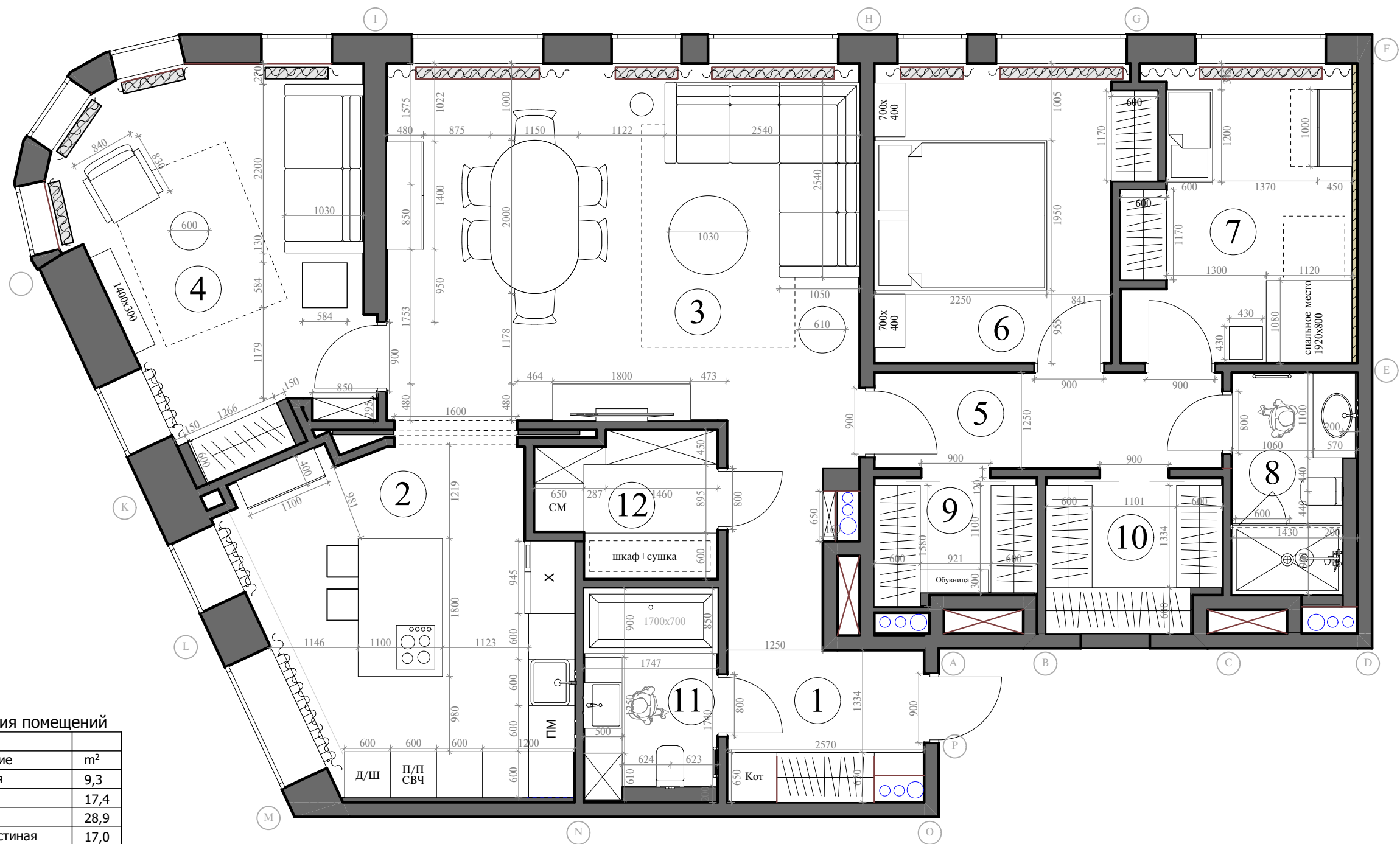






Lavka-design
дизайн бюро

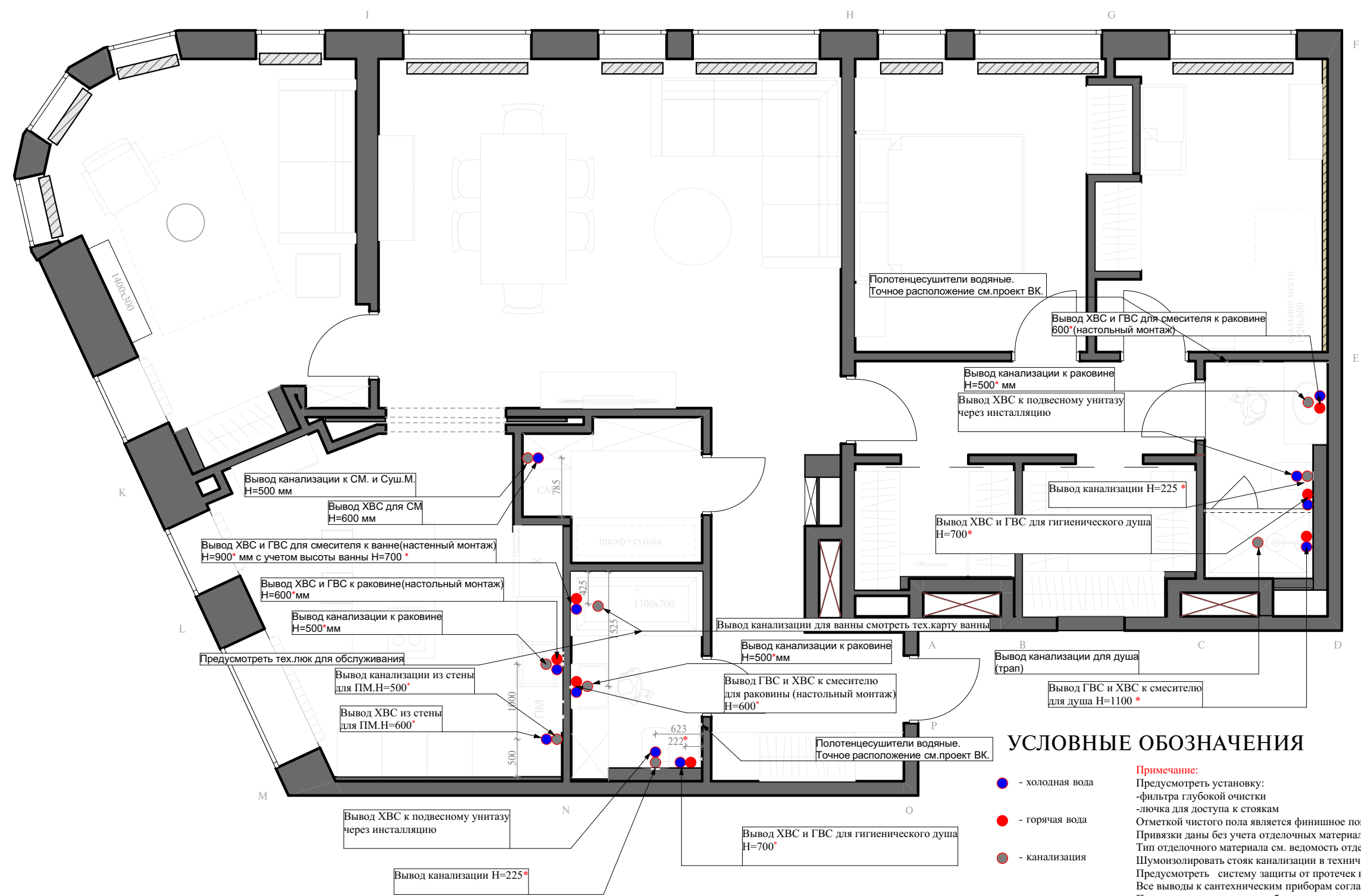
Лист 37



Экспликация помещений

№	Помещение	м²
1	Прихожая	9,3
2	Кухня	17,4
3	Гостиная	28,9
4	Малая гостиная	17,0
5	Холл	5,7
6	Спальня	12,6
7	Детская комната	10,8
8	Санузел	4,5
9	Гардеробная №1	3,3
10	Гардеробная №2	4,5
11	Ванная комната	4,7
12	Постирочная	4,1

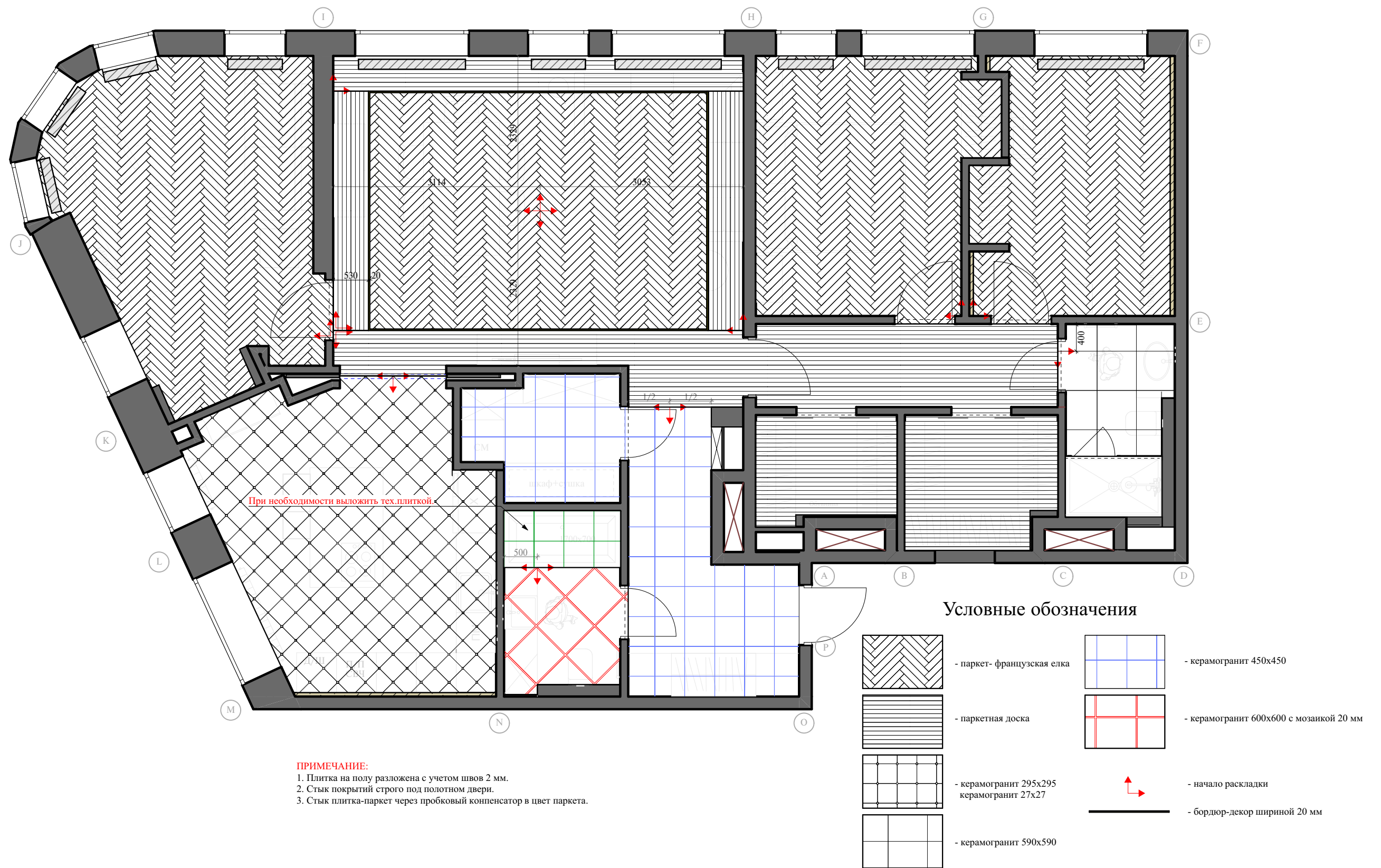
Итого: 122,8

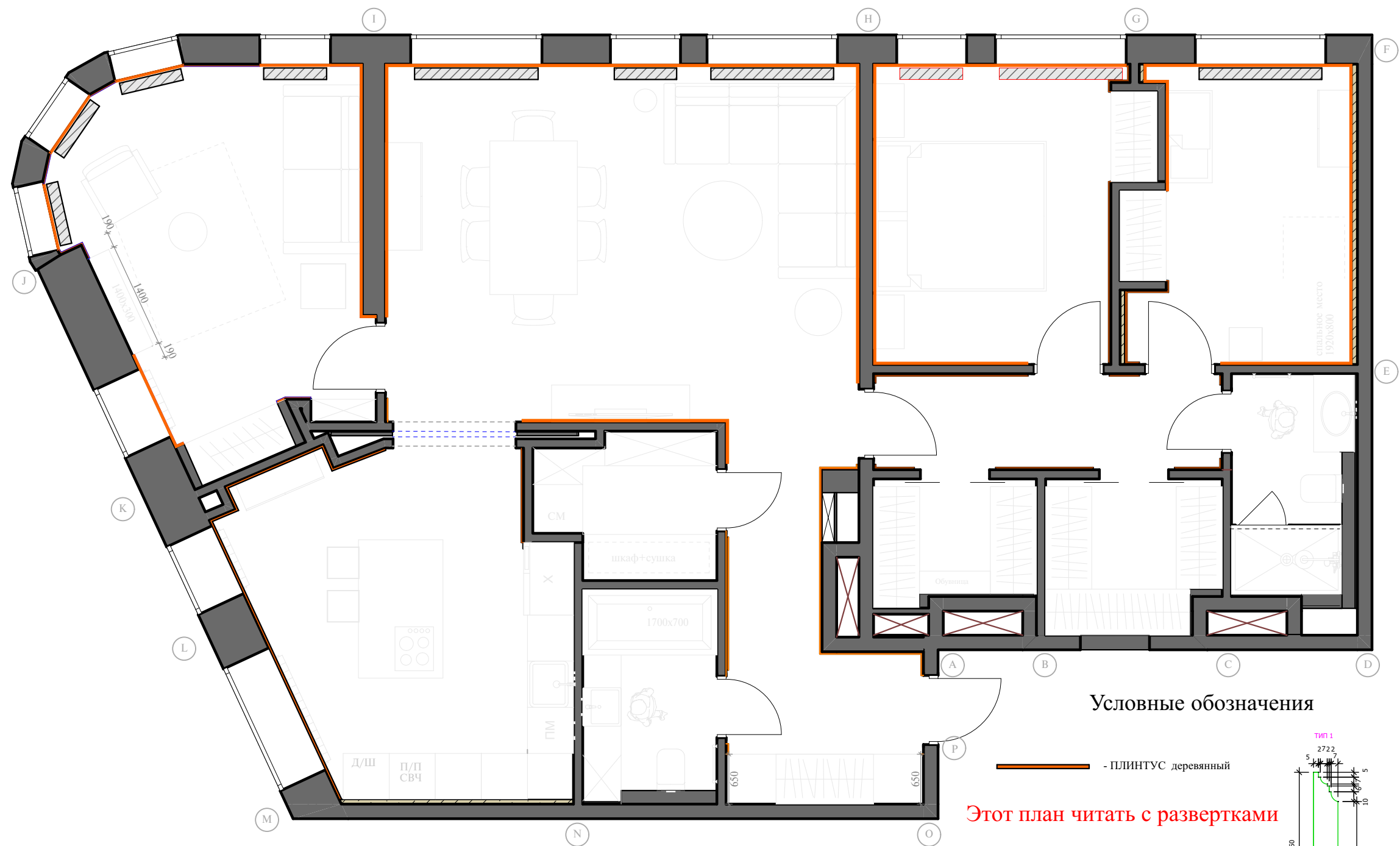


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- - холодная вода
- - горячая вода
- - канализация

Примечание:
Предусмотреть установку:
-фильтра глубокой очистки
-лючка для доступа к стоякам
Отметкой чистого пола является финишное покрытие пола.
Привязки даны без учета отделочных материалов.
Тип отделочного материала см. ведомость отделочных материалов
Шумоизолировать стояк канализации в технич.коробе.
Предусмотреть систему защиты от протечек воды
Все выводы к сантехническим приборам согласно тех.картам производителя.
Привязки сантехнического оборудования смотреть СТРОГО с тех. картами
**Размеры даны условно, точные размеры смотреть в тех.картах сантехнического оборудования*



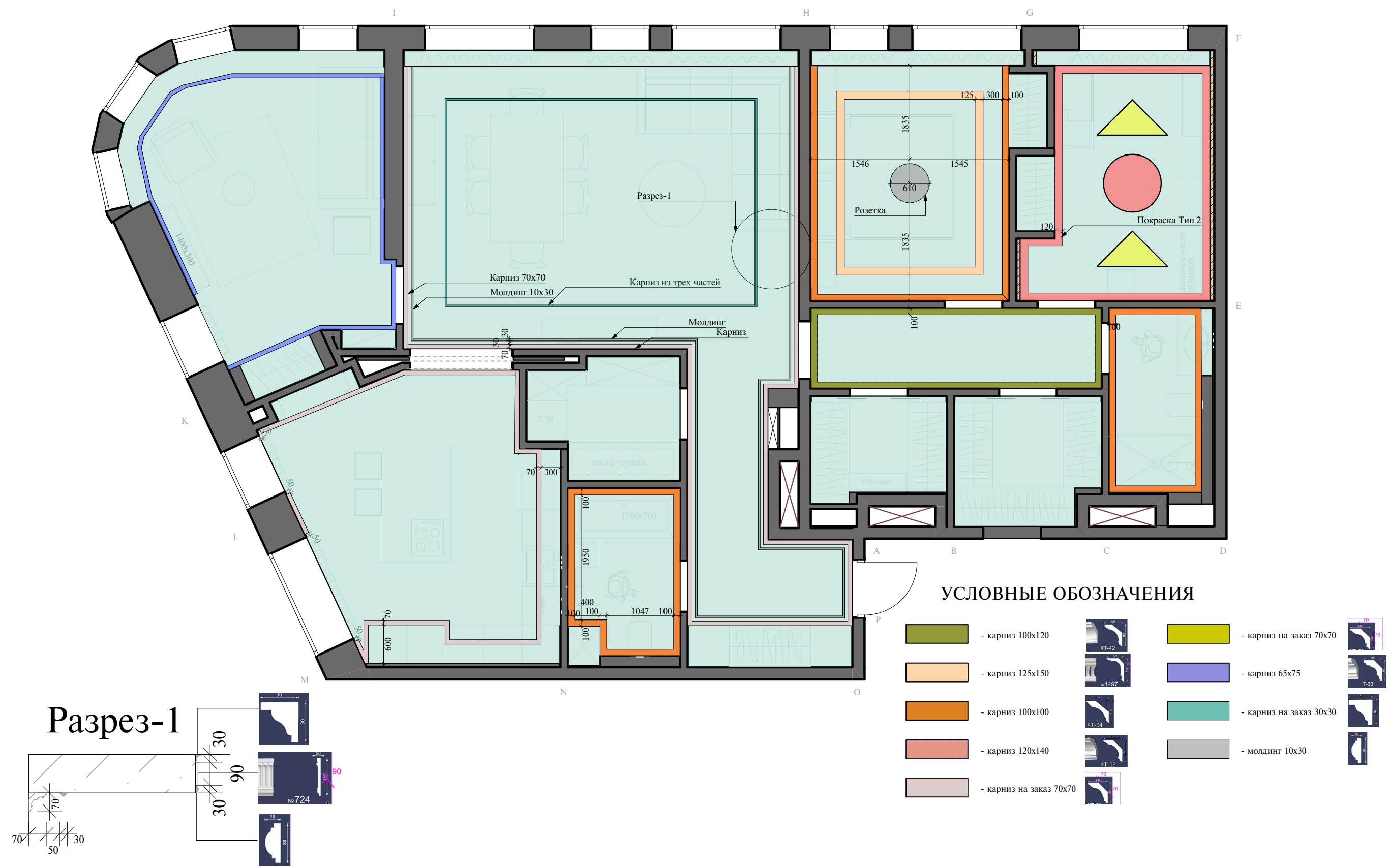


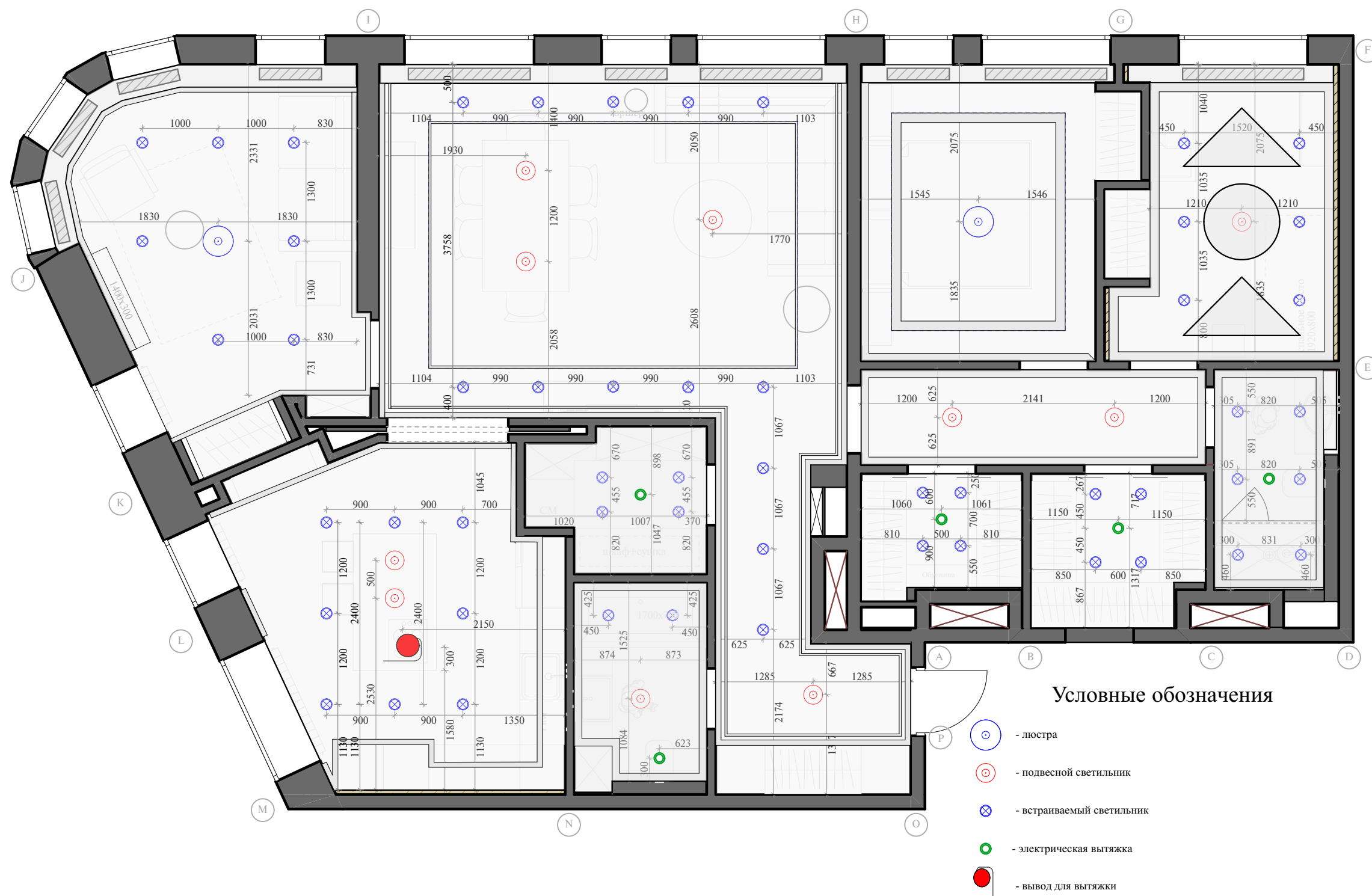


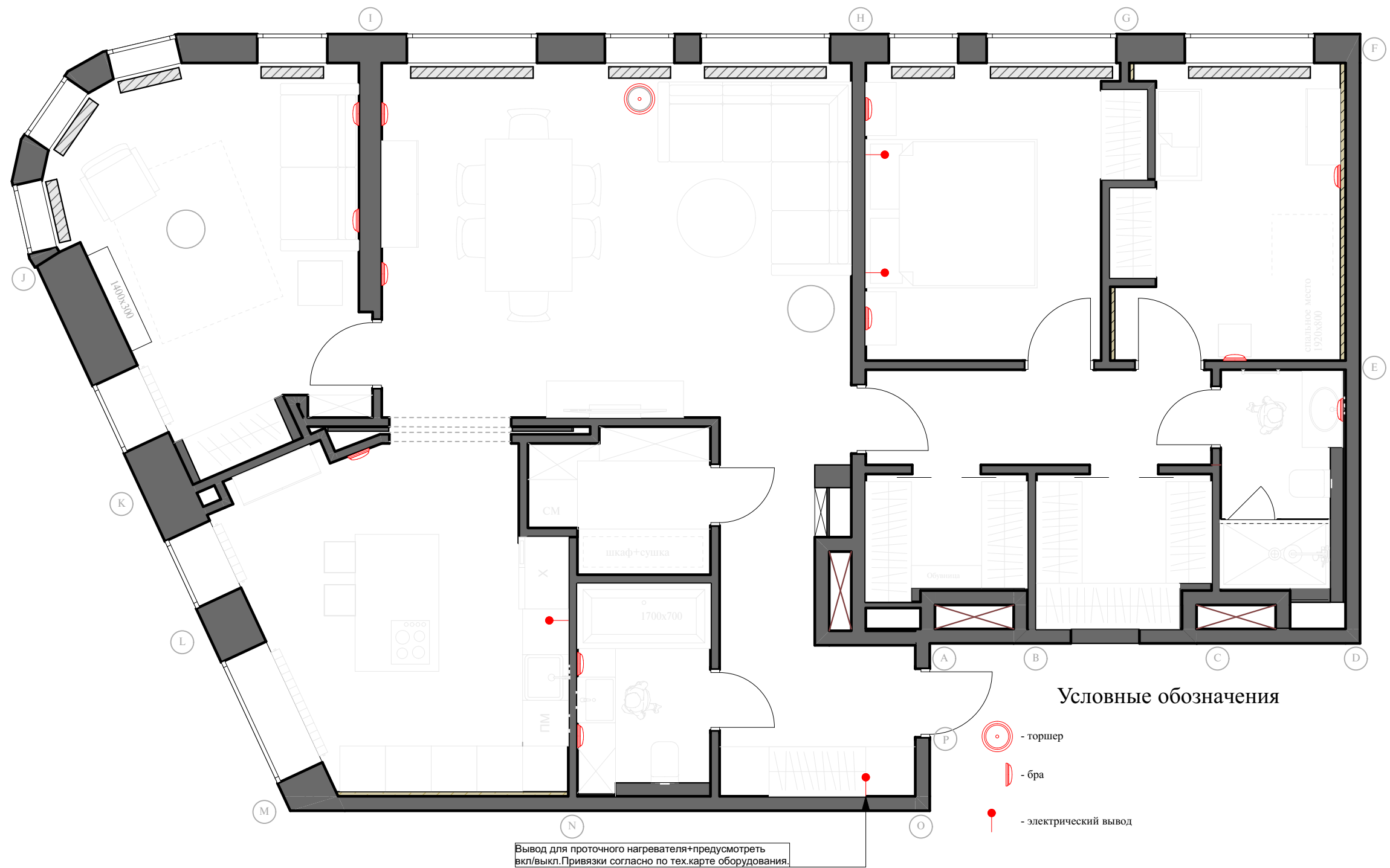
ПРИМЕЧАНИЕ:
1. В местах установки люстр, карнизов для штор и прочих изделий, оборудования, подвесных конструкций, лепнины, установить закладные (см. план освещения).
2. При выполнении подвесных потолков из ГКЛ, проследить чтобы металлопрофиль не попал на посадочные места встраиваемых светильников (данный лист смотреть с листами планов и разверток на каждое помещение).
3. Данный план и место расположения вент. решеток и люков смотрите с планом вентиляции и кондиционирования.
4. Привязки даны по центру оборудования, без учета отделочных материалов.
5. За уровня 0.000 взята отметка уровня чистого пола.
6. Этот план нужно читать совместно с планом потолочного декора.

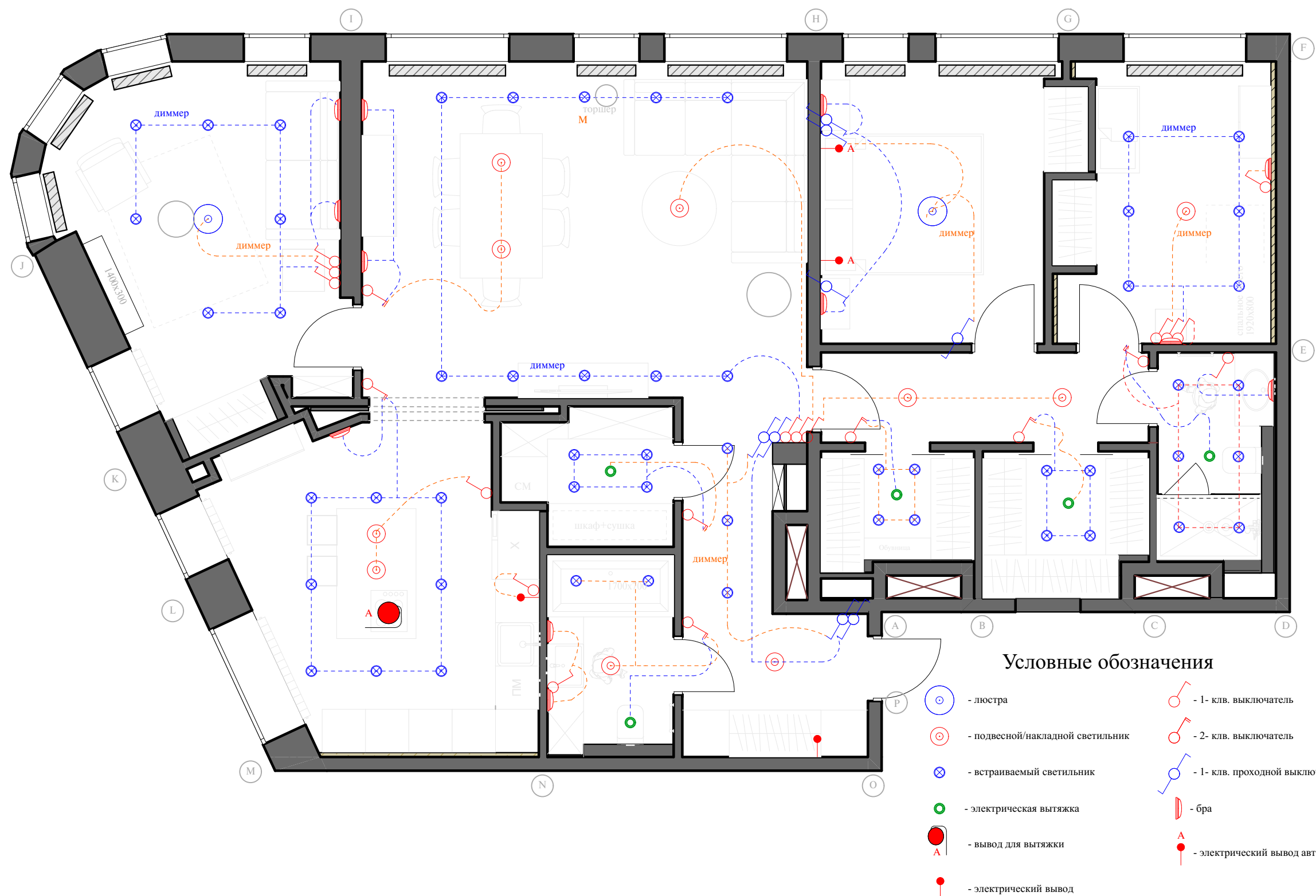
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

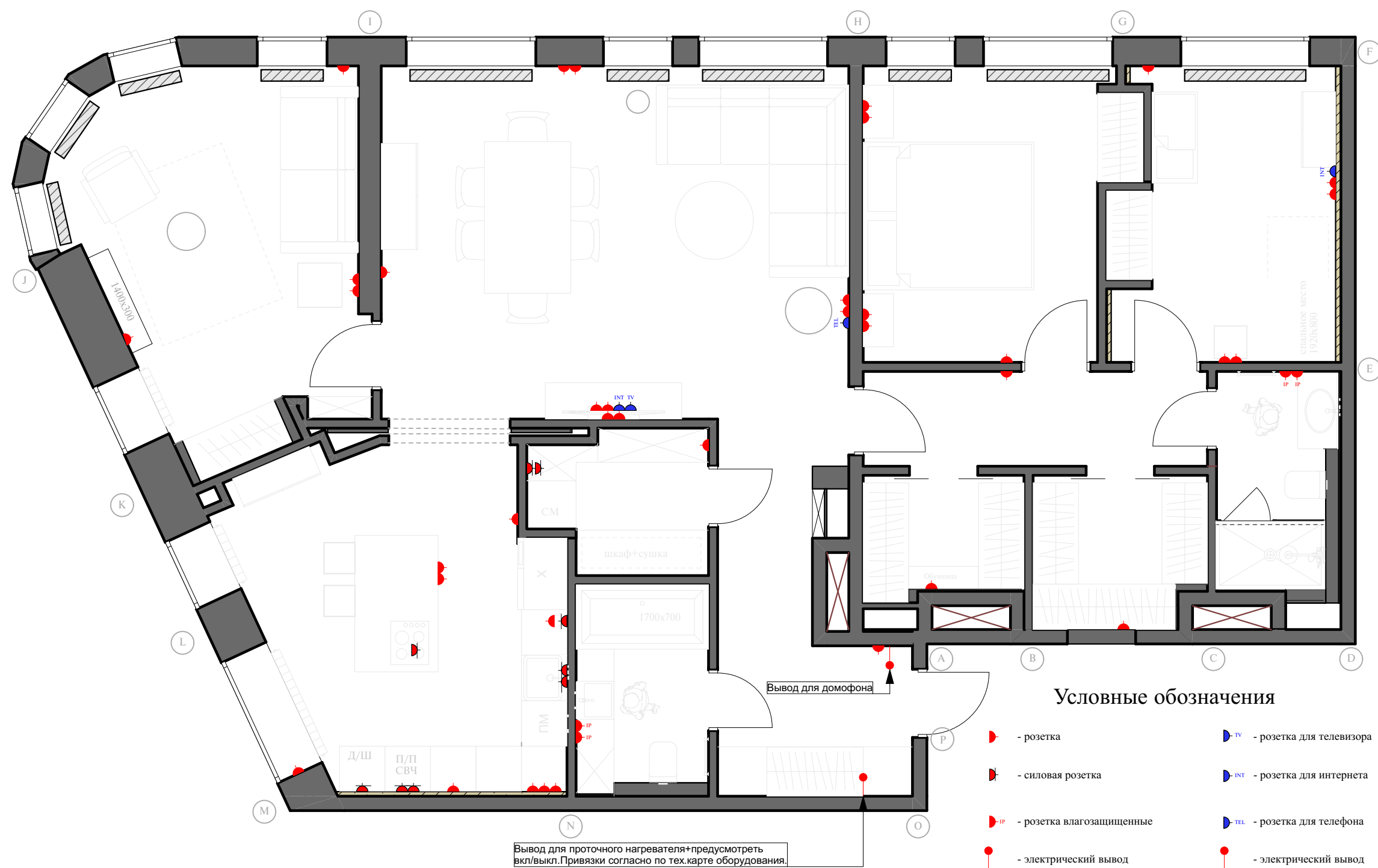
- ГКЛ, шпаклевка, затирка, покраска
- ВГКЛ, шпаклевка, затирка, покраска
- ГКЛ, шпаклевка, затирка, обои
- шторная ниша
- Высота потолка от УЧП

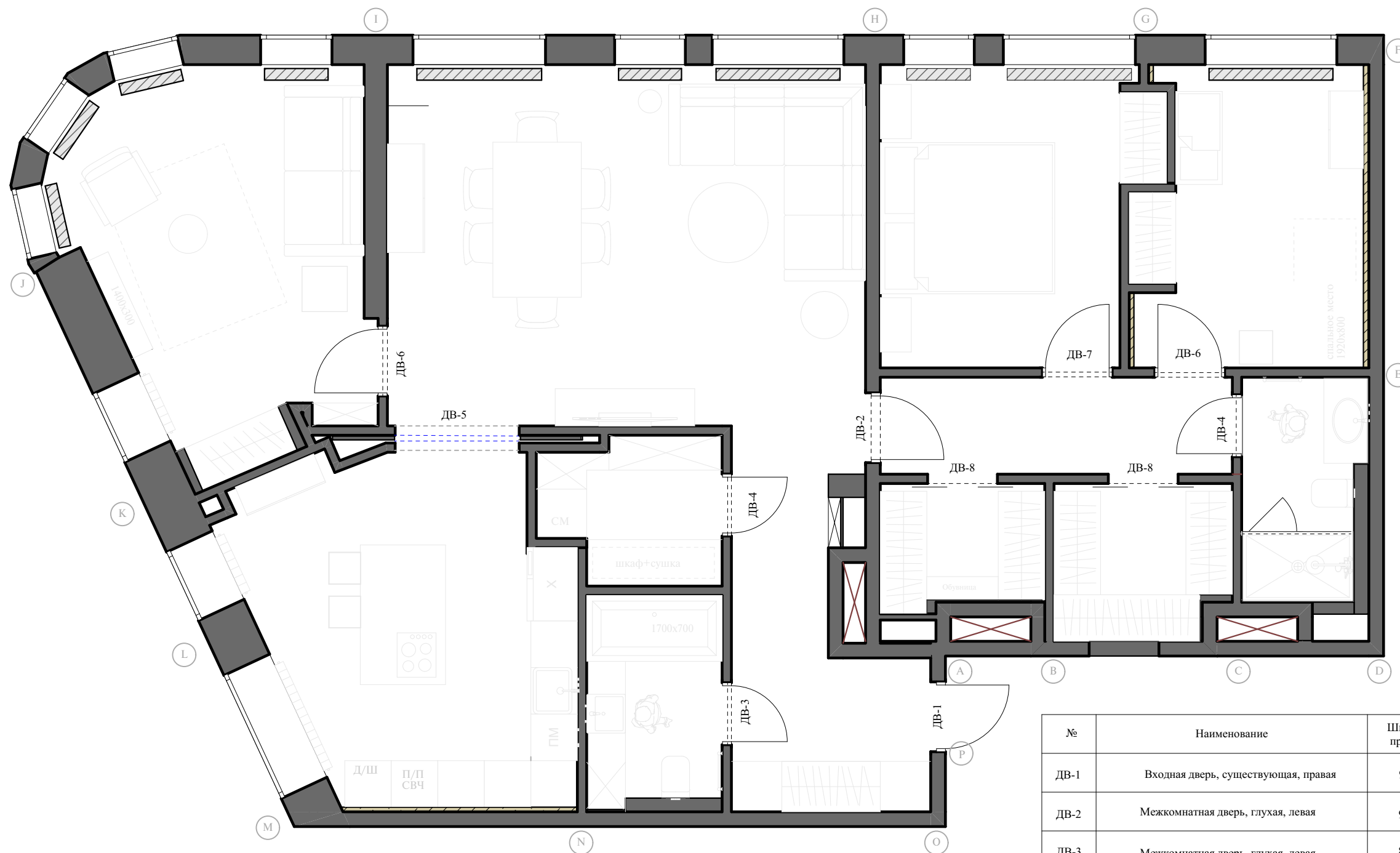








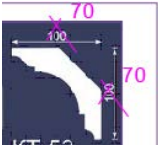
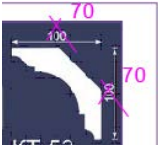


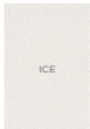


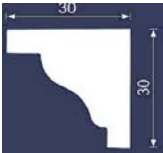
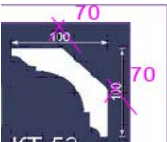
№	Наименование	Ширина проема	Высота проема	Глубина проема	Количество
ДВ-1	Входная дверь, существующая, правая	900	2100		1
ДВ-2	Межкомнатная дверь, глухая, левая	900	2100	120	1
ДВ-3	Межкомнатная дверь, глухая, левая	800	2370	120	1
ДВ-4	Межкомнатная дверь, глухая, правая	800	2370	120	2
ДВ-5	Раздвижные двери , со стеклом, на 2 стороны открывается	1600	2600	340	1
ДВ-6	Межкомнатная дверь, глухая, правая	900	2370	120	2
ДВ-7	Межкомнатная дверь, глухая, левая	900	2370	120	1
ДВ-8	Раздвижные двери , глухие, на 2 стороны открывается	900	2370	120	2

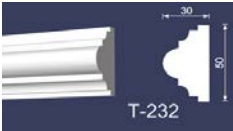
Ведомость отделочных материалов

Объект Юнион Парк

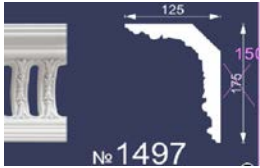
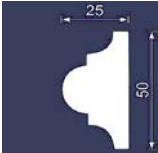
№ пом.	Наименование помещения		Ед. изм	Кол-во *, без запаса	Картинка	Отделочный материал	Размеры, цвет
1	Прихожая	потолок Собщая= 9,3 м2	кв.м.	9,3		покраска	Белый, Согласно выбранному образцу
			п/м.	14,0		карниз-гипс	70x70h
			п/м.	14,0		молдинг-гипс	10x30h
		стены Собщая= 31,5 м2	кв.м.	21,0		покраска	Согласно выбранному образцу
			кв.м.	10,5		подготовка под шкаф	
			п/м.	65,0		молдинг-гипс	10x30h,покраска согласно выбранному образцу
		пол Собщая= 9,3 м2	шт.	45,0		керамогранит, модуль	Керамогранит Травертино Романо 45x45
			п/м.	7,5		плинтус	дерево,h150, покраска согласно выбранному образцу
		потолок Собщая= 17,4 м2	кв.м.	17,4		покраска	Белый, Согласно выбранному образцу
			п/м.	17,0		карниз-гипс	70x70h

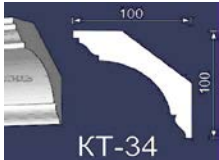
2	Кухня	стены Собщая= 34,5 м2	кв.м.	12,0			подготовка под шкафы
			кв.м.	16,0		штукатурка	Согласно выбранному образцу
			кв.м.	4,5		камень-столешница	14
			кв.м.	2,0		керамогранит-фартук	Beige 33.15 x33.15
		потолок Собщая= 17,5м2	кв.м.	17,3	 	керамогранит, модуль	Octagon 29,6x29,6
			шт.	220,0	 	керамогранит, модуль	Button 27x27
			п/м.	7,5		плинтус	дерево,h150
			кв.м.	15,0		покраска	Белый, Согласно выбранному образцу

потолок Собщая= 29,5 м2	рул	5,0		обои	Botanica, Длина рулона, м: 10 Ширина рулона, см: 52 Раппорт вертикальный, см: 52
	п/м.	17,0		карниз-гипс	карниз составной и с отверстиями под вентиляцию 30x150h
					
					
	п/м.	12,0		молдинг-гипс	10x30h
	п/м.	12,0		карниз-гипс	70x70h
	кв.м.	39,0		покраска	Согласно выбранному образцу

4		стены Собщая= 39,0 м2				молдинг-гипс	10х30h,покраска согласно выбранному образцу
		пол Собщая= 30,5 м2	кв.м.	18,5		паркет-французская елка	402 БРИСБЕН 620 x 95 x 15 мм
			кв.м.	12,0		паркет-планка прямая	БРИСБЕН, размер по образцу
			п/м.	17,0		плинтус	дерево,h150, покраска согласно выбранному образцу
	Малая гостиная	потолок Собщая= 17,0м2	кв.м.	17,0		покраска	Белый, Согласно выбранному образцу
			п/м.	14,0		карниз-гипс	65х75h
		стены Собщая= 36,0 м2	кв.м.	9,7		подготовка под шкафы	
			п/м.	25,0		молдинг-гипс	50х30h
			рул	3,0		обои	Wave Длина рулона, м: 10 Ширина рулона, см: 100 Рапорт 64 см

		пол Собщая= 17,2м2	кв.м.	17,2		паркет-французская елка	БРИСБЕН 620 x 95 x 15 мм
			п/м.	15,0		плинтус	дерево, h150
5	Холл	потолок Собщая= 6,0м2	кв.м.	6,0		покраска	Белый, Согласно выбранному образцу
			п/м.	12,0		карниз-гипс	100x120h
		стены Собщая= 19,0м2	кв.м.	19,0		покраска	Согласно выбранному образцу
			п/м.	48,0		молдинг-гипс	10x30h, покраска согласно выбранному образцу
		пол Собщая= 6,5м2	кв.м.	6,5		паркет-планка прямая	БРИСБЕН, размер по образцу
			п/м.	7,0		плинтус	дерево, h150, покраска согласно выбранному образцу
			кв.м.	12,6		покраска	Белый, Согласно выбранному образцу
			шт.	1,0		розетка-гипс	d61x4,7

6	Спальня	потолок Собщая= 12,6м2	п/м.	13,0		карниз-гипс	100x100h
			п/м.	10,5		карниз-гипс	с отверстиями под вент.решетки, 125x150h
		стены Собщая= 35,0м2	кв.м.	8,0		подготовка под шкаф	
			кв.м.	15,0		обои	М62,бесшовное полотно по спецзаказу, см.чертежи
			кв.м.	12,0		покраска	Согласно выбранному образцу
			п/м.	23,0		молдинг-гипс	25x50h
		пол Собщая= 13,0м2	кв.м.	13,0		паркет-французская елка	БРИСБЕН 620 x 95 x 15 мм
			п/м.	14,0		плинтус	дерево, h150
			кв.м.	11,0		покраска	Белый, Согласно выбранному образцу
			кв.м.	1,2		покраска по трафарету	Тип 1, Согласно выбранному образцу
			кв.м.	0,8		покраска по трафарету	Тип 2, Согласно выбранному образцу

7	Детская	потолок Собщая= 11,0м2	п/м.	13,5		карниз-гипс	покраска, тип 2 120x140h
		стены Собщая= 42,0м2	кв.м.	6,0		подготовка под шкаф	
			рул	7,0		обои	T1846, ширина 68,58, рапорт 12,70, длина 8,23 м
		пол Собщая= 11,1м2	кв.м.	11,1		паркет-французская елка	БРИСБЕН 620 x 95 x 15 мм
			п/м.	10,0		плинтус	дерево, h150
8	Санузел	потолок Собщая= 4,5м2	кв.м.	4,5		покраска	Белый, Согласно выбранному образцу
			п/м.	9,2		карниз-гипс	100x100h
		стены Собщая= 23,2м2	шт.	39,0		плитка-кераомгранит	Padana, 59x118x6,5
			кв.м.	4,0		мозаика	2x2

		пол Собщая= 4,7м2	шт.	12,0		плитка	Padana, 59x59x10
			шт.	1,0		поддон	поддон из искусственного камня
9	Гардеробная №1	потолок Собщая= 3,5м2	кв.м.	3,5		покраска	Белый, Согласно выбранному образцу
		стены Собщая= 21м2	кв.м.	16,0		подготовка под шкаф	согласно выбранному образцу
			кв.м.	5,0		покраска	согласно выбранному образцу
		пол Собщая= 3,7м2	кв.м.	3,7		паркет-планка прямая	БРИСБЕН, размер по образцу
			п/м.			плинтус	см. шкафы
10	Гардеробная №2	потолок	кв.м.	4,5		покраска	Белый, Согласно выбранному образцу
		стены Собщая= 22,0м2	кв.м.	18,0		подготовка под шкаф	согласно выбранному образцу
			кв.м.	4,0		покраска	согласно выбранному образцу
		пол Собщая= 4,7м2	кв.м.	4,7		паркет-планка прямая	БРИСБЕН, размер по образцу
			п/м.			плинтус	см. шкафы
			кв.м.	4,8		покраска	Белый, Согласно выбранному образцу
11	Санузел	потолок Собщая= 4,8м2	п/м.	7,0		карниз-гипс	100x100h
			шт.	16,0		плитка	Cremo Delicato 60x60
		стены Собщая= 24,0м2	шт.	11,0		плитка-кераоигранит	Cremo Delicato 120x60
			кв.м.	7,0		мозаика	Cremo Delicato Mosaic 30,5x30,5

		пол Собщая= 4,9м2	кв.м.	0,3		мозаика	Cremo Delicato Mosaic 30,5x30,5
			шт.	12,0		плитка	Cremo Delicato 60x60
12	Постирочная	потолок Собщая= 4,2м2	кв.м.	4,2		покраска	Белый, Согласно выбранному образцу
		стены Собщая= 25,0м2	кв.м.	24,0		подгтовка под шкафа	согласно выбранному образцу
			кв.м.	1,0		покраска	согласно выбранному образцу
		пол Собщая= 4,3м2	шт.	25,0		керамогранит, модуль	Керамогранит Травертино Романо 45x45
			п/м.				см. шкафы

*количество материалов дано без запаса и может быть изменено после разработки проектной документации